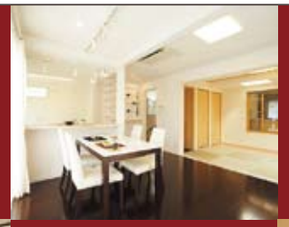
住みながら工事
信頼できた棟梁。
老後も安心です・・・



空家を賃貸へ
未来の投資に
相続・防犯対策

広い1FのLDK
リフォームだから
小さくならずに
すみました・・・

料理・洗濯・掃除
間取りを変えて
勝手がよくなった！

二重サッシに床暖房
空調なしでも
快適です・・・

価格・工事期間
新築建替だったら
決断できず何も
しないままだった・・・

新築そっくりさん

ご契約者様専用
「お客様センター」
生涯家の相談先
大手の安心ですね・・・

熊本地震
耐えられました。
そっくりさんの耐震
補強のおかげです・・・

契約前から毎回
時間に正確でした。
やっぱり現場も
正確でしたね・・・

リフォーム工事 内覧会

予算内で子供と
2世帯住宅へ
孫の成長が
楽しみです・・・

※掲載画像は当社施工例です。今回の会場とは異なります。

6/16(土)17(日) 10:00▼16:00

横浜市泉区中田東3-9-3

当日連絡先 フタミ 080-4770-6968

■みどころ　築23年・38.6坪

◎まるごとリフォームで、
2世帯住宅に間取変更中!

◎当日は、耐震補強工事の様子が
ご覧になれます

などなど見所満載です。今後のリフォームの御参考に是非皆様でご来場下さい。
なお、当日ご来場できないお客様は、まずは資料請求をして頂き御参考にして下さい。

※イベント内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

案内図

住友不動産の新築そっくりさん

横浜第二営業所
〒222-0033 神奈川県横浜市港北区新横浜2-5-5
住友不動産新横浜ビル3階

御相談、御予約、資料請求はお気軽にお電話下さい。ホームページからもどうぞ!

フリーコール 0120-093-379 www.sokkuri3.com 新築そっくりさん 神奈川 検索

インターネット事前予約特典

インターネットで事前にご予約していただいた方に もれなく

「住まいのアイデア図鑑」プレゼント!!

新築そっくりさんはお得な価格に“3つの安心”も含まれております

お得な価格　“住友不動産のスケールメリット”を活かしてメーカー商品を特価で提供致します

※当社標準仕様

リフォーム売上ランキング全国第2位。※
メーカー小売価格の最大65%OFF。
他社よりもお安くリーズナブルにご提案。
お得な価格で最新の住宅設備にリフォームを！
※2016年9月～2017年8月リフォーム産業新聞調べ

安心❶保証　安心の“アフターサービス”水廻り5大設備10年保証

※当社が施工した国内メーカーの機器本体に限ります。

24時間・365日お客さまからのご相談に対応しております。ご契約後の雨漏りや水道トラブルなどもご相談ください。全てのお客様にご満足いただける安心のアフターサービスを目指しています。

※土・日・祝日、事業所休日および18：00以降につきましては、受付のみとさせていただきます

安心❷高品質　安心の“耐震補強”で、過去全壊・半壊物件はありません

（H8年事業スタート以来M6以上の大地震11回中）

安心のチェック体制。
見えない所まで安心です。

※当社調べ（所定の耐震補強工事を行わなかった物件、地盤沈下や津波による流出など一部未確認の物件は含まれません。）

耐震診断　予約受付中

安心して暮らせる住まいにするために
まずは**耐震診断**をオスススメします。

耐震診断の流れ

①建物診断

②コンピューター耐震診断

安心❸追加なし　安心の“完全定価制”追加費用なしで新築そっくりに！

最初にご契約いただいた金額からお客様のご要望による追加がない限り、工事開始後に腐れや傷みなど予想外の事態が判明しても追加費用は一切いただきません。

見学会の多さは信頼の証し“選ばれる理由”現地で御確認ください

他にも多数開催中 | 新築そっくりさんHP▶全国イベント情報へ

6/17(日) 10:00～16:00	港北区 新吉田町	築38年 40坪	◎リフォーム工事内覧会 二世帯住宅に間取変更し、キッチンは開放的な対面キッチンにリフォーム中!
6/23(土) 24(日) 10:00～16:00	瀬谷区 二ツ橋町	築31年 31.5坪	◎リフォーム工事内覧会 只今まるごとリフォームで快適な住まいへ変身中! 外壁も一新し新築同様になります。

常時開催　※要予約

新横浜ショールーム「リフォーム体験館」　港北区 新横浜 2-5-5 住友不動産新横浜ビル3階

◎JR新横浜駅・市営地下鉄新横浜駅より徒歩7分　承り時間：10時から20時(土日も承ります)
当社建築士がお得なリフォーム・素晴らしい提案をさせて頂きます。

『新築そっくりさん』リフォームイベント情報　※イベントは中止・変更になる事があります。お電話にてお問い合わせ下さい。

“無料「ホームインスペクション」”お客様に提供する最初の「安心」です

ホームインスペクション調査項目（全71項目）

※地盤調査、アスベストのサンプリング分析調査は有料となります。

例えば…

外部調査/屋根

屋根形状や仕上げの劣化状況を見る事で、葺き替え時期を検討致します。

内部調査/各室 床・柱

レーザー水平機を使って、床・柱の傾きを測定致します。

地盤・基礎調査

床下調査員による地盤状況・木部・基礎部の劣化状況を確認致します。

耐震診断

現場調査データを元にパソコンで耐震診断を致します。

“神奈川以外の物件も”全国展開の住友不動産（株）新築そっくりさんへ

遠方のご実家リフォームも、お打ち合わせは神奈川でOK。　※離島・沖縄県除く

会社概要	住友不動産株式会社 Sumitomo Realty & Development Co., Ltd.	本社	東京都新宿区西新宿二丁目4番1号（新宿NSビル）
商号		営業内容	ビルの開発・賃貸　マンション・戸建住宅の開発・分譲 宅地の造成・分譲　海外不動産の開発・分譲・賃貸・リフォーム 建築土木工事の請負・設計・監理　不動産の売買・仲介・鑑定　ほか
設立	昭和24年12月1日	従業員数	12,574名（平成29年3月31日現在・連結）
資本金	1,228億円　（平成29年3月31日現在）	売上高	9,250億円　（平成29年3月期・連結）
代表者	代表取締役社長　仁島　浩順		

住友不動産の新築そっくりさん　横浜第二営業所
〒222-0033
神奈川県横浜市港北区新横浜2-5-5
住友不動産新横浜ビル3階

御相談、御予約、資料請求はお気軽にお電話下さい。ホームページからもどうぞ！

フリーコール 0120-093-379　www.sokkuri3.com　新築そっくりさん 神奈川　検索