この夏チャンスの家づくりは

幕張ハウジングパークで始めよう！

※下記記事の内容は2018年6月現在の情報です。

全42棟 27社のモデルハウスを展示！

出展メーカーが多い分、土地情報も豊富に見つかる！

アクセス便利な国道14号沿い大駐車場も完備！

託児コーナー＆授乳室も無料で使える！

SUMMER HOUSING FESTA

夏のキャンペーン5日間開催！

フェア期間 7/7(土) 8(日) 14(土) 15(日) 16(祝)

※お子様だけでのご来場ならびにイベント参加はお断り致します。

消費税増税前に家づくりの検討を！

数年前、安倍首相が先送りを決めた消費税10%への増税が来年10月から決行される見込み。増税に間に合うよう早めに家づくりを始めませんか。

2019年3/31 請負契約 ▶▶ 2019年10/1(消費税10%開始) 打合せ・建築期間 ▶▶ 引渡し ▶▶ 今と変わらず消費税率8%

2019年3月末までに「請負契約」を完了させれば、建物の「引き渡し」が増税後(2019年10月以降)でも消費税率8%が適用されます。お早めにご検討ください！

※2019年4月以降の契約でも、増税前(2019年9月30日)までに引き渡しが完了すれば税率8%が適用されます。
※消費税増税に関するスケジュールおよび増税については政策の変更等により今後変更される可能性もございますので予めご確認ください。

今なら低金利＆助成金もフル活用！

アメリカの利上げ決定を受け、住宅ローン金利への影響は今後どうなる!?まだまだ低金利な今のうちにマイホーム購入を早めにスタートしませんか。

フラット35 18年6月金利 1.37%

もらう＋ フラット35S が適用されると 1.12%

もらう＋ 子育て支援型・地域活性化型適用で 0.87%

助成を受けると【フラット35】子育て支援型・地域活性化型が適用され返済当初5年間の金利が▲0.25%引下げになる場合も！

ご存知ですか？ 千葉市 三世代同居等支援事業（三世代家族）× 千葉市内に二世帯住宅を新築するなどして所定の要件を満たすと… ＝ 最大130万円助成金がもらえる！

※金利は返済期間21年以上35年以下の場合の最頻金利(融資率9割以下・新機構団信付)。※各制度には適用条件・期限等があります。★助成金のお問い合わせ先：千葉市高齢福祉課在宅支援班 TEL.043-245-5250

じゃぶじゃぶプールでおもちゃすくい！

期間中 10:30～17:00 各日先着100名様

水遊びを楽しみながらおもちゃをすくってみよう！

麦わら帽子アレンジメント

7/7(土) ①10:30～ ②11:30～ ③13:00～ ④14:00～ ⑤15:00～ 各回先着10名様

麦わら帽子をお洒落にデコレーションして涼しい夏を♪

※当日10:10よりイベントテント各回の参加券を配布します。(1家族4つ)

アクアチューブで水上歩行体験！

7/7(土) 8(日) 10:30～17:00 ※悪天候時は中断致します。

巨大なチューブに入ってクルクル歩こう！

シャカシャカ採掘ひろば

7/8(日) ①11:00～ ②14:00～ 各回先着70名様 [お子様のみ対象]

本物の宝石や化石をゲットできるかな!?

ガリガリ君が当たる！

7/14(土) 10:30～17:00 先着100名様 ※途中休憩が入ります。

「ガリガリ君」が必ずもらえる！

※お子様のみ参加頂けます(1人1回)。※景品はなくなり次第終了。

1ケース当選者にはクール宅急便でご自宅へお届け！

オカヤドカリ釣りに挑戦！

7/15(土) ①11:00～ ②14:00～ 各回先着50名様 ※当日10:45よりイベントテントにて各回分の参加券を配布いたします(1家族1回のみ)。

新感覚トランポリン遊び

7/16(祝) 10:30～17:00 対象年齢：4歳以上 [体重12kg～45kg未満の方]

7mの大ジャンプ！新感覚のトランポリンを体験しよう。

※当日10:15より参加券を配布いたします。
※天候の状況により中止する場合がございます。

日替わりスイーツサービス

(モデルハウスチケット制) モデルハウスのアンケートにお答えの方にお渡しするチケットをご持参ください。 ※各写真はイメージです。

土曜 10:00～17:00 各日先着100名様 日・祝 各日先着150名様

7/7(土) マンゴー雪氷 / 7/8(日) 苺ミルク雪氷 / 7/14(土) 15(日) 16(祝) ハロハロ3種

夢の列車に乗ろう！

期間中 10:30～17:00 出発進行！

クラシックなトレインに乗って場内を散策しよう！

子供部屋No.1コンテスト！

期間中 10:00～17:00

モデルハウスを2棟見学し No.1だと思う子供部屋を選んでご投票ください。

ご投票の方先着100名 森永お菓子セットをプレゼント！

※ご参加は期間中1家族1回、なくなり次第別賞品に変更。※商品内容が変更になる場合があります。

スナッピーでアクセ作り！

7/8(日) 10:30～17:00 先着100名様 ※途中休憩が入ります。

ビースのようでビースじゃない！パチッとつけはずしできるアクセサリーキット

キッズでも簡単に作れる！ブレスレットorヘアアクセサリーを作ろう！

金山の砂金採り体験！

7/14(土) 11:00～17:00 先着70名様 [3歳以上のお子様限定] ※10:45から参加整理券を配布します。

土肥金山 協力：西伊豆・土肥金山

砂をお皿の上でシャカシャカして金を探そう！！

※一度に体験できる人数に限りがあるため午前中は時に お待ち頂く事が想定されますのでご了承下さい。

時間内に採れた金は専用ケースに入れてプレゼント！ 時間内に採れなくても1粒の金をケースに入れられなく差し上げます！

真夏の雪遊び！～幕張スノーパーク～

7/15(土) 11:00～17:00 ※途中休憩が入ります。 ※当日の天候条件等により内容を変更する場合があります。

夏の雪遊びを楽しもう！

降雪マシンから降ってくる本物の雪を楽しもう！

カブトムシ&クワガタ釣り

7/16(祝) ①10:30～13:00 ②14:00～17:00 各回先着50名様

カブトムシ&クワガタを1匹釣ってゲット！釣れたら虫カゴに土やゼリーを入れて「おうち」を作ってあげよう♪

※チケット制(当日10:15より イベントテントにて各回の参加券を配布します) ※1家族2つ(チケット1枚)

※生き物のため当日の状況により代替品で対応させて頂く場合があります。

釣れた国産カブトムシ&ノコギリクワガタはどちらかオス1匹プレゼント！

リフォームの相談ができる！ リフォーム・くらし館

千葉県初！NEW OPEN！

幕張ハウジングパーク内に リフォームの専門館がNEWオープン！ 全4社の提案を比較検討できる 「リフォーム・くらし館」をぜひご利用下さい。

※各社定休日が異なりますのでご確認の上、ご来場ください。

リフォームや改築をお考えの方は、ぜひお気軽にお越しください！

- 住友林業ホームテック 043-274-5551
- WITHEARTH ReFORM ウィザースリフォーム 043-207-6570
- 積和建設東関東 043-213-8511
- ミサワホームイング 043-301-3383

LIXIL リクシル展示会

7/7(土) 10:30～17:00 参加無料

CMでもおなじみLIXIL(リクシル)の最新キッチン・バス・トイレ・洗面台を載せた展示移動車が登場！ リフォームを考えの方、ぜひご覧ください！

この機会にリクシルの最新設備を体感してみませんか？

【フラット35】全国一斉相談会

7/8(日) ①10:00～ ②11:00～ ③13:00～ ④14:00～ ⑤15:00～ ⑥16:00～ 各回2組様（みずほ銀行職員、機構職員各1組様）

要予約 参加無料

金利が史上最低水準！

金利が史上最低水準！のフラット35の全国一斉相談会！ みずほ銀行職員、住宅金融支援機構職員がフラット35などに関するご相談に無料でお応えします。

※フラット35サイト(www.flat35.com)でご確認下さい。

◉予約先：インフォメーションハウス TEL.043-274-6111【毎日10時～17時】

お金の話 ワークショップ “自分で作るライフプラン”セミナー

要予約

7/15(土) 11:00～12:00 定員10名様 受講無料 ★個別相談も実施します！

住宅購入後のキャッシュフローを試算しながらご自身のライフプランを作ってみませんか？FPに個別相談も無料です！

講師 (有)IEコンシェルン代表取締役 志賀法子先生 FP技能士、宅地建物取引主任者、任意後見コンサルタント、相続診断士 他

◉予約先：インフォメーションハウス TEL.043-274-6111【毎日10時～17時】

ご来場感謝PRESENT

期間中 10:30～17:00

アンケート会場にて住まいのアンケートにお答えの方に抽選でもれなくプレゼントをさしあげます！

※後日のお渡し。 ※いずれかおひとつ。

品切れの際は別賞品に替えさせて頂きます。ご回答は1世帯1名様(20歳以上の方)に限らせて頂きます。過去6ヶ月以内の回答者・住宅関係者はご遠慮下さい。

大好きに包まれる、Happyな部屋づくり プロ技！インテリアレッスン

予約受付中【受講無料】 予約先TEL.043-274-6111 (受付時間11～17時)

8/19(SUN) ①11:00～ ②13:00～ ③14:30～ 【各回約1時間】(定員45名)

家具やカーテン、壁紙等ちょっとした工夫でお部屋を自分好みに模様替え！今日から試せるインテリアの“プロ技”をイケアのデザイナーが伝授します。

参加者全員にイケアのキッチンクロスをプレゼント！どなたもお気軽にご参加ください！

住宅展示場 全72会場合同企画

マイホーム川柳 大募集

優秀作品に豪華賞品プレゼント！

※各写真はイメージです。

応募期間：8/31(金)まで

詳しくはWEBで ハウジングメッセ 検索

10月上旬受賞作品発表！(詳しくは上記のWEBサイトにて) ※ご応募はWEBのみとさせていただきます。

無料撮影会 開催！

7/7(土) ①10:00～12:00 抽選20組様 ②14:00～15:00 抽選10組様

※落選した方への返信はございません。撮影時間のお知らせをもって、当選とさせていただきます。

幕張ハウジングパークに誕生したフォトスタジオ「フェアリーテール」が無料撮影会を開催します！

★写真データ1カットプレゼント！ ※メールでのお送りします。

受付開始 6/29(金)から 受付方法 メール受付(QRコードまたはevent@fairyphoto.jp)

お申込QRコード

託児コーナー完備

土・日・祝 11:00～17:00 無料

○ご利用の際には身分を証明するものをご提示ください。 ○対象年齢1～6歳 ○一部有料の場合がございます。

授乳室完備

インフォメーションハウス内 10:00～18:00

国道14号線沿い、レクサス幕張とスシローの間。

ご予約・お問合せはインフォメーションハウスまで TEL.043-274-6111

MAKUHARI HOUSING PARK

●主催／企画運営／一般財団法人住宅生産振興財団 ●協力／株式会社ニチイ ●後援／国土交通省・千葉県・千葉市・住宅金融支援機構・独立行政法人都市再生機構 ●運営管理／株式会社サンフジ企画
●会場／〒262-0032 千葉県千葉市花見川区幕張町5-417-7 ●営業時間／午前10時～午後6時
●年中無休（定休日のあるモデルハウスもございますのでご確認のうえ、ご来場ください）

※各イベントおよびプレゼントのご参加は、それぞれ期間中1家族様1回限りとさせていただきます。※写真は一部イメージです。※天候によりイベント内容を変更する場合がございます。

出展住宅メーカーのココが自慢

関東エリア最大級の幕張ハウジングパークでは、実績ある一流メーカーがさまざまな住まいのプランをご提案。このコーナーでは月替わりでモデルハウスの見どころを紹介していきます。ぜひチェックしてからご来場ください！

長期保証60年の家
トヨタホーム
区画No.10

■ 商品名／エスパシオEF URBAN WIND ■ 工法／鉄骨軸組工法

業界最長の60年長期保証住宅のトヨタホームです。鉄骨にしかできない大空間や創造性をご体感いただける展示場となっております。ご来場お待ちしております。

最大35畳の開放的な空間 最大35畳の柱なし「ワイドスパン工法」

NEWS **構造、工場見学会。実施中!!**
7月に新たに印西市に展示場をオープンします、本物志向の方、ぜひお越し下さい。

リアルサイズの展示場
セナリオハウス（広島建設）
区画No.11

■ 商品名／セナリオワン ■ 工法／木造軸組工法

27坪と42坪、図面や写真だけではわからない空間の広さや各居室のつながりをリアルサイズでご体感して頂き、家づくりのヒントを見つけて下さい。

NEWS **お住まい見学会開催予定!**
"等身大"の家づくりをご体感下さい。
詳細は広島建設までお問い合わせ下さい。

地震に強い木造軸組工法の家
アキュラホーム
区画No.12

■ 商品名／大収納のある家 ■ 工法／木造軸組工法

アキュラホームでは日本、世界、未来の地震波を10連続で実物大振動実験を実施しました。不測の事態も安心して住み続けられる技術のヒミツを是非ご覧ください。

NEWS **新築実例見学会開催**
実際に新築のお宅をご覧いただけます。
詳しくはモデルハウススタッフまでお問い合わせください。

タマホームは良質国産材の家
タマホーム
区画No.13

■ 商品名／大安心の家(2階建て)、グリーンエコの家(3階建て) ■ 工法／木造軸組工法

強度と白蟻対策にこだわった国産材をふんだんに使用。地震に強く断熱性能も最高等級の長く快適に暮らせる「長期優良住宅」対応の家を中心に適正価格の家をご提供します。

NEWS **20周年各種イベント開催中**
満20周年を記念して各種イベントを開催予定。
お気軽にお問合せ、お立寄り下さい。

大収納のある家

12 アキュラホーム
木造軸組工法
TEL.043-298-2111

木ユービックLハットモデル (STEP, BOX〜クロスフロアのある家〜)

9 旭化成ヘーベルハウス
軽量鉄骨造＋ALC工法
TEL.043-274-8331

FREX ＜フレックス＞

30 旭化成ヘーベルハウス
重量鉄骨システムラーメン構造
TEL.043-213-6151

新フレックス3

47 旭化成ヘーベルハウス
重量鉄骨システムラーメン構造
TEL.043-274-8031

セゾンV3

2 一条工務店
木造軸組在来工法
TEL.043-274-5811

i-smart

31 一条工務店
外内ダブル断熱構法
TEL.043-304-5681

ZEROENE PLAIN

35 オープンハウス・アーキテクト
在来パネル工法
TEL.043-351-0041

Liberte（リベルテ）

5 木下工務店
木造軸組工法
TEL.043-350-3801

PRESTIGE REALED

7 新昭和ウィザースホーム
木造枠組壁工法（2×6）
TEL.043-271-1101

二世帯住宅「円居（まどい）」

33 新昭和ウィザースホーム
2×6工法
TEL.043-271-0077

トレアルム

45 スウェーデンハウス
木製パネル工法
TEL.043-276-2100

新築そっくりさん

16 住友不動産
＜リフォーム専門＞
TEL.043-271-1630

J-RESIDENCE（ジェイ・レジデンス）

39 住友不動産
ウッドパネル工法（木軸パネル工法）・2×4工法
TEL.043-274-7201

PREMIUM.J

46 住友不動産
ウッドパネル工法（木軸パネル工法）・2×4工法
TEL.043-212-8510

BF-Si

6 住友林業
BF（ビッグフレーム）構法
TEL.043-296-6831

My Forest

29 住友林業
木造軸組マルチバランス構法
TEL.043-274-6648

The Forest BF
NEW OPEN!

48 住友林業
ビッグフレーム構法
TEL.043-350-1775

グランツーユー Fiora

24 セキスイハイム
2×6ユニット工法
TEL.043-272-5291

デシオJX

37 セキスイハイム
鉄骨ユニット工法
TEL.043-213-6816

ドマーニ・コンファティック

43 セキスイハイム
鉄骨ユニット工法
TEL.043-297-4308

BIENA C3

4 積水ハウス
重量鉄骨βシステム構法
TEL.043-274-9271

イズ・ステージNEW

23 積水ハウス
ダイナミックフレームユニット工法
TEL. 043-274-6800

グラヴィス・ヴィラ

1 積水ハウスシャーウッド
木造軸組シャーウッド構法
TEL.043-213-6931

セナリオワン

11 セナリオハウス（広島建設）
木造軸組工法
TEL.043-211-7111

バルコン・スイッチ

44 大成建設ハウジング
鉄筋コンクリート壁式構造
TEL.043-274-9281

skye スカイエ

27 ダイワハウス
重量鉄骨3階建て
TEL.043-350-1151

xevo Σ（ジーヴォシグマ）

50 ダイワハウス
軽量鉄骨造
TEL.0120-522-333（043-274-9244）

大安心の家(2階建て)、グリーンエコの家(3階建て)

13 タマホーム
木造軸組工法
TEL.043-350-0140

エスパシオEF URBAN WIND

10 トヨタホーム
鉄骨軸組工法
TEL.043-350-0050

シンセ・フィーラス

32 トヨタホーム
鉄骨ラーメンユニット工法
TEL.043-274-2821

カサート プレミアム CASART PREMIUM

26 パナソニック ホームズ
制震鉄骨軸組構造＜HS構法＞
TEL.043-276-5535

スマート・ワン カスタム

38 桧家住宅
木造軸組工法
TEL.043-212-7611

J・Nat(ジュ)ree（ジェイ・ナチュリー）

28 古河林業
木造軸組工法
TEL.043-350-3791

カサ・ベローナ

36 フロンヴィルホーム千葉
2×6工法
TEL.043-350-0278

HYBRID ECO-design

40 ミサワホーム
鉄骨ユニット工法
TEL.043-274-6451

GENIUS GATE 蔵のある家

49 ミサワホーム
木質パネル工法
TEL.043-274-9100

Tudor Hills

3 三井ホーム
プレミアム・モノコック構法
TEL.043-274-5546

toko toko（トコトコ）
リニューアルオープン!!

34 三井ホーム
プレミアム・モノコック構法
TEL.043-274-2471

ONE(ORDER)

41 三菱地所ホーム
2×NEXT構法
TEL.043-274-2696

ハイバーエコシリーズ 中庭のある家

25 もりぞう
木造軸組在来工法
TEL.043-276-7561

「結」yui

42 ヤマダ・エスバイエルホーム
SXL構法
TEL.043-297-0620

ニュートリノ・グランツ

51 レスコハウス
WPC鉄筋コンクリート工法
TEL.043-274-8491

各モデルハウスの詳細情報はHPをご覧ください。

幕張ハウジングパーク 検索 ！『ココが自慢』掲載メーカー

工法：木造軸組住宅／コンクリート系住宅／ユニット住宅／木質系住宅／ツーバイフォー住宅、ツーバイシックス住宅／鉄骨系住宅

MAKUHARI HOUSING PARK／Parcel number

リフォーム相談対応モデルハウス

■ マーキングされた区画のメーカーがリフォーム相談可能です。

各モデルハウスの番号は、上記の会場区画図の位置番号になります。
ご来場の際には、場内の案内看板や場内マップと合わせてご利用ください。

リフォーム・くらし館OPEN!!

リフォームもおまかせ！毎日の生活をより豊かにする最新技術、商品、サービスなどをご提案いたします。

WITHEARTH ReFORM ウィザースリフォーム 新昭和ウィザースリフォーム
ウィザースリフォームにお任せください！！
経験豊富なスタッフが、トータルコーディネートいたします。
戸建、マンション問わず何でもご相談ください。
TEL.043-207-6570

住友林業ホームテック 住友林業ホームテック
マンション住み替えキャンペーン開催中！
憧れのタワーマンションに住み替えたい！好みの内装、インテリアにリノベーションしたい！リフォームくらし館でお待ちしております。
TEL.043-274-5551

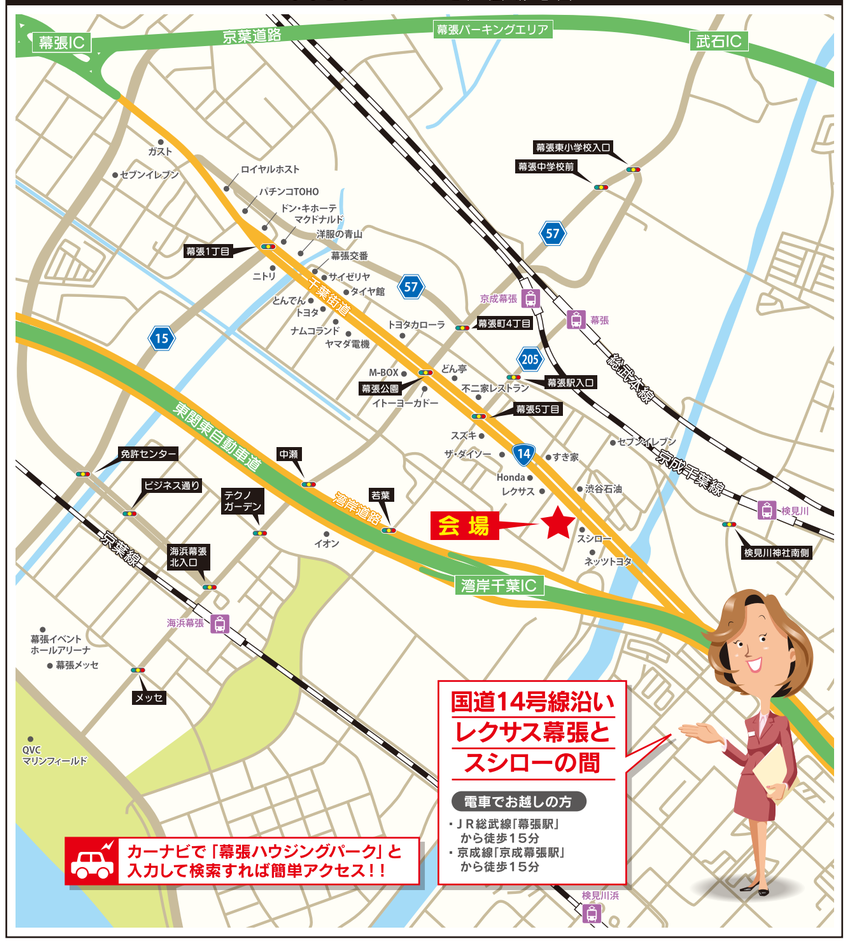
積水建設東関東 積水ハウスグループ 積和建設
リフォームはあなたの「リ・クエスト」から
大切な住まいに快適に住み続けていただくためのリフォーム&リノベーションを確かな技術で実現します。ぜひ当社にお任せください。
TEL.043-213-8511

ミサワホームイング ミサワホームイング
デザインリフォームのミサワホームイング
私たちの使命は家をデザインするのではなく、住まう方の暮らしをデザインすることです。一緒にこれからの暮らしを考えましょう。
TEL.043-301-3383

ACCESS MAP 1／周辺地図

京葉道路
【東京方面】幕張ICで降りて「幕張5」の信号を右折
【千葉方面】武石ICで降りて、14号を越えて一つ目の信号左折

東京・船橋・習志野方面からご来場のお客様は国道14号から右折入場はできませんので、「幕張5」で右折してください。

東関東自動車道
【東京方面】湾岸習志野ICで降りて1つ目または2つ目の信号左折
【千葉方面】湾岸千葉ICで降りて1つ目の信号右折

ACCESS MAP 2／広域地図