

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-080

ネットでのご予約は 新築そっくりさん 京都

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、
家族を考えること。

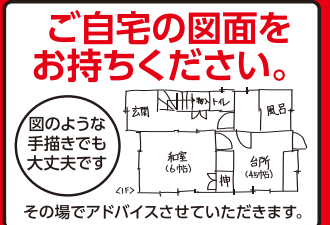
※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

見学無料 相談無料

リフォーム 2会場開催 個別見学会

4/13 土 14 日 2日間限定 午前10時 午後4時

4/14 日 1日限定 午前10時 午後4時



会場1 完成個別見学会

会場2 施工中個別見学会

IN 北区平野宮敷町

IN 北区上賀茂西後藤町

築61年 延39坪 在来木造2階建て

築27年 延25坪 木造2階建て



今回の見どころ

- 1階の壁、床、天井を平成28年省エネ基準に合致した断熱材を施工しました。
- 1階を断熱性能の高いサッシに変更しました。
- 洗面室を拡大して、洗濯機を置くスペースを確保しました。

今回の見どころ

- 両側は隣家が近接しているため、室内側から施工できるカバー工法による、サッシ交換を実施。断熱性を高めます。
- 1階と2階主寝室をメインに工事して、寒い冬場も快適に過ごすことのできるお家に生まれ変わります。
- 工事範囲を解体後、新しい断熱材、耐震補強した様子をご覧ください。



住まいのリフォームなら
住友不動産の
新築そっくりさん

京都エリア

〒604-0857
京都市中京区烏丸通二条上ル蒔絵屋町280
ヤサカ烏丸御所南ビル7階

予約はコチラ

①お電話でのご予約は

0120-093-080

②ネットでのご予約は

新築そっくりさん 京都

https://www.sokkuri3.com

会場1 → 北区平野宮敷町



会場2 → 北区上賀茂西後藤町



予約制

2会場開催
完成/施工中

個別見学会

午前10時▶午後4時

会場1 4/13±14日 2日間限定

北区
平野宮敷町

築61年 延39坪

見学会の
来場予約は
こちらから▶



当日
連絡先 0120-093-080
道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



会場2 4/14日 1日限定

北区
上賀茂西後藤町

築27年 延25坪

見学会の
来場予約は
こちらから▶



当日
連絡先 0120-093-080
道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



予約制

アルコール消毒液を設置しておりますので、ご自由にお使いください。
なお、弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。
飛沫防止パネルのご用意がございますので、ご希望の方はお気軽にお申し付けください。

住まいの
リフォームを
お考えの方

リフォームの
プロに聞く
無料個別相談

ビフォーアフター
施工実例パネル
多数展示

専門家に聞いて納得!
相続・ローン

住まいのリフォーム博 2024

個別
対応

展示
多数

会場 ディリパ京都【1F パルホール】

京都市下区中堂寺栗田町93
七本松五条下ル西側
京都リサーチパーク ガスビル1階

※イベント内容や開催時間が予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

4/27±・28日・29月祝・30火

10:00▶17:00

WEBご予約は
こちらから!



新築そっくりさん 京都



電車でご来場のお客様は
JR嵯峨野線「丹波口駅」下車
西へ徒歩約5分



バスでご来場のお客様は
JR京都駅から市バス73・75系統/
四条大宮から市バス32系統/四條京阪前から市バス80系統
「京都リサーチパーク前(旧五条千本)」下車



お車でご来場のお客様は
駐車場無料あり コスパ共同の立体駐車場を
ご利用ください。



新築住宅の省エネ基準*と同等の
断熱性能が確保できる

※平成28年省エネ基準

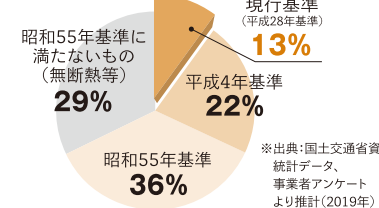
高断熱 リフォームプラン

ご存知ですか? 日本の住宅は、断熱対策が
十分ではなく、寒い住宅が多い!!

新築住宅の省エネ基準*への
適合義務化が進められてい
る一方、既存住宅ストック約
5,000万戸のうち、現行の省
エネ基準*に適合している住
宅は2019年度時点でわずか
約1割にとどまっています。

※平成28年省エネ基準

住宅ストック約5,000万戸の断熱性能
(2019年度)



新築そっくりさんの高断熱リフォームで叶えられること

必要な範囲だけお気軽に

家1棟まるごとはもちろんのこと、1階だけでも、お部屋単位でも必要な範囲のみ、リーズナブルに断熱性能を高めることができます。

新築並の暖かさを実現

現行省エネ基準*に適合した断熱効果を得られることで新築住宅と同等の暖かさをご体感いただけます。
※平成28年省エネ基準

冷暖房費削減も

高い断熱性能により、夏期・冬期の冷暖房費が低減され、家計にもやさしい住まいへと生まれ変わります。

リフォーム時が断熱性能を高める絶好のチャンスです!!