

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-772

ネットでのご予約は 新築そっくりさん 北海道



この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈りいたします。

新築そっくりさん
家を考えることは、
家族を考えること。
おかげさまで
まるごとリフォーム累計受注棟数
17万棟達成

お住まいのお悩みは「新築そっくりさん」にご相談ください!

戸建て マンション 個別対応 展示多数

大規模リフォーム 圧倒的
受注実績 No.1
2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住宅不況度が全国第1位)
住友不動産の新築そっくりさん

リフォーム
応援キャンペーン

本体工事価格800万円以上でご成約いただいたお客様に
オプション10万円相当分をサービス!

※当イベントに、ホームページまたはお電話で事前ご予約のうえご来場いただき、2024年5月末までに本体工事金額800万円(税込)以上のご契約をいただき、2024年7月末までに施工のお客様にご利用いただけます。※他のサービス、キャンペーンとの併用はできません。※その他の利用条件についてはお問い合わせください。※着工時に800万円(税込)未満となった場合は特典の対象外となります。

住まいの 大リフォーム博 2024

アクセスサツポロ

白石区流通センター
4丁目3-55

4/27(土) 28(日) 29(祝)月

10:00~17:00 駐車場無料 入場無料 相談無料

イベント情報
随時更新中!



- 「大谷地バスターミナル」
地下鉄東西線「大谷地駅」からタクシーで約3分
- JR「新札幌駅」からタクシーで約7分



まるごとリフォームから部分リフォームまでお住まいのお悩みを、「新築そっくりさん」にご相談ください!

会場にて断熱模型を展示します!是非、ご覧ください!

新築住宅の省エネ基準*と同等の断熱性能が確保できる

高断熱リフォームプラン

新築そっくりさんの高断熱リフォームで叶えられること

必要な範囲だけお気軽にリフォームが可能!

家1棟まるごとはもちろんのこと、1階だけでも、お部屋単位でも必要な範囲のみ断熱性能を高めることができます。サッシ交換や内窓を設置する他、部分的な断熱工事を行う場合は、外部に面さない内壁にも断熱材を、出入口部分には気密ドアを設置します。必要な範囲のみリーズナブルに断熱性能を高めることができます。

主な生活階が決まっています、トイレや入浴時も暖かく過ごしたい方は
ワンフロア断熱リフォーム

コストを抑えつつLDKや仕事部屋だけでも暖かきたい方は
ワンルーム断熱リフォーム

断熱性能を高めることができます。

必要全熱交換型換気システム
温度交換効率72% ※「強」運転の場合
たとえば室内温度20℃の場合、0℃の外気を14℃にして室内へ。

快適な暮らしと体感温度
住まいで快適に過ごすための指標となるのが「体感温度」です。「体感温度」は室温に加えて、床や窓、壁の表面温度に影響されますが、断熱性能が高い住宅は表面温度が室温に比べて低くなり、一層寒く感じます。快適な住まいの実現には表面温度の向上が重要です。

新築住宅のように暖かく快適な住まいを実現

新築住宅の省エネ基準*に適合した断熱材を床・壁・天井の6面に施し、サッシ交換や内窓を設置する他、換気の際に室内の暖かさを再利用(熱回収)する「全熱交換型換気システム」の導入により、暖かく快適な住まいに生まれ変わります。 ※平成28年省エネ基準

高断熱リフォームで年間10万円の冷暖房費を削減!

現行省エネ基準*の断熱性能を有する高断熱住宅での暮らしは、夏期・冬期の冷暖房費が削減するため昭和55年基準の住宅に比べて、光熱費が年間10万円削減される計算になります。 ※平成28年省エネ基準

冷暖房費を現行基準(全熱交換型換気あり)と昭和55年基準で比較

0	5万円	10万円	15万円	20万円
現行基準*	年間79,000円			
昭和55年基準	年間179,000円			

年間10万円お得!!

※23区全館連続運転空調(夏27℃、冬20℃で温度設定)約33坪。すべての居室をエアコンによる空調、電気単価30円、当社計算による。※上記の比較においては、局所暖房(こたつ、ヒーター等)の使用は考慮していません。※この計算結果はシミュレーションによるものであり、冷暖房費を保証するものではありません。

リフォーム時が断熱性能を高める絶好のチャンスです!!

リフォームのプロと話をしよう!

住まいのお悩み相談

「建て替えとリフォーム、どっちがいいの?」や「間取りや設備が使いにくくなった」等の問題、住まいに関する様々なご相談を承ります。

ぜひ住宅図面をお持ちください!

その場で、概算見積りいたします! リフォームローン・資金のご相談もお気軽に!

図面がない方は手書きでも結構です

すべて無料!

リフォーム計画は建物調査から

あなたの家は大丈夫!?

会場で調査方法・調査器具・報告書等展示。わかりやすくご説明を致します。

※内容や開催時間などが、予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。※掲載写真はイメージです。

無料受付中

耐震診断・建物調査

我が家の耐震性能や健康状態をプロが調査いたします。

※地盤調査、アスベストのサンプリング分析調査は有料となります。

※平成28年省エネ基準

新築そっくりさん
住友不動産の新築そっくりさん
新築そっくりさん北海道
〒060-0042 札幌市中央区大通西4丁目6-8 住友成泉札幌大通ビル3階

お問い合わせは 受付時間 9:00~17:40(水、日、祝、年末年始を除く)
0120-093-772