



# マンション新築そっくりさん 完全定価制スケルトンリフォーム

## ■設備機器が自由に選べるフリープラン

**68,250円/㎡** (専有面積60㎡~80㎡の税込み㎡単価です。諸経費別)

### ●工事内容

- ・住戸内の全面撤去・処分
- ・自由な間取のフリープラン
- ・クロス工事
- ・フローリング工事
- ・給水・給湯・排水配管工事
- ・配線工事
- ・LAN工事

### ●基本住宅設備機器オプション

ドア、クローゼット、システムキッチン、洗面台、ユニットバス、便器など

**定価の4割引** (国内一流メーカー製品)にてご提供いたします。

### ●その他オプション

照明器具、エアコン、インターホン、カーテン、床暖房工事、造付家具、防災機器工事

## ■こみこみのフルパッケージプラン

**94,500円/㎡** (専有面積70㎡の税込み㎡単価です。諸経費別)

### ●工事内容

- ・住戸内の全面撤去・処分
- ・自由な間取のフリープラン
- ・クロス工事
- ・フローリング工事
- ・給水・給湯・排水配管工事
- ・配線工事
- ・LAN工事

### ●パッケージプランに含まれている設備機器(全て一流メーカーの最新機器です。)

- ・ドア、クローゼットドア、ドアストッパー
- ・システムキッチン
- ・洗面台+タオル掛け+タオルリング
- ・洗濯機パン+洗濯機用水栓+洗濯機上吊戸棚
- ・ユニットバス+浴室乾燥機
- ・洋風便器+洗浄便座+手洗器+ペーパーストッカー+タオルリング+紙巻き器
- ・24号オート給湯器
- ・分電盤
- ・ダウンライト
- ・LAN
- ・人感センサー

### ●オプション工事

照明器具、エアコン、インターホン、カーテン、床暖房工事、造付家具、防災機器工事



# マンション新築そっくりさん ベーシックリフォーム

■リーズナブルな価格で内装をあたらしく。

**21,000円/m<sup>2</sup>** (税込み価格・諸経費別)

●工事内容

- ・壁、天井のクロス張替え
- ・フローリング仕上工事
- ・ソフト巾木
- ・カーテンレール交換
- ・室内側スリーブ類交換
- ・窓枠塗装(既存が塗装仕上げの場合)
- ・和室:畳の表替え、木部アク洗い
- ・バリアフリータイプのスイッチ、コンセントへの交換
- ・ハウスクリーニング
- ・玄関ドア塗装工事

## ■基本住宅設備機器オプション

ドア、クローゼット、システムキッチン、洗面台、ユニットバス、便器など  
**定価の4割引**き(国内一流メーカー製品)にてご提供いたします。  
基本住宅設備機器の交換工事費もわかりやすい定価制です。

## ■改造工事

・間取改造工事も

**39,900円/m<sup>2</sup>の定価制**(税込み価格・諸経費別)

## ■オプション工事

- ・壁下地交換工事
- ・床下地交換工事(床鳴りしている場合)
- ・給排水・給湯管の切り回し工事
- ・電気配線工事
- ・電気回路増設工事
- ・エアコン・床暖房工事
- ・造付家具工事
- ・照明器具工事
- ・インターホン交換工事
- ・防災機器工事
- ・LAN設備工事