

予約制

お電話でのご予約は

0120-093-766



ネットでのご予約は

新築そっくりさん 香川

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。

特別ご招待状

様

担当



住友不動産の新築そっくりさん

個別対応

駐車場
完備

入場料
無料

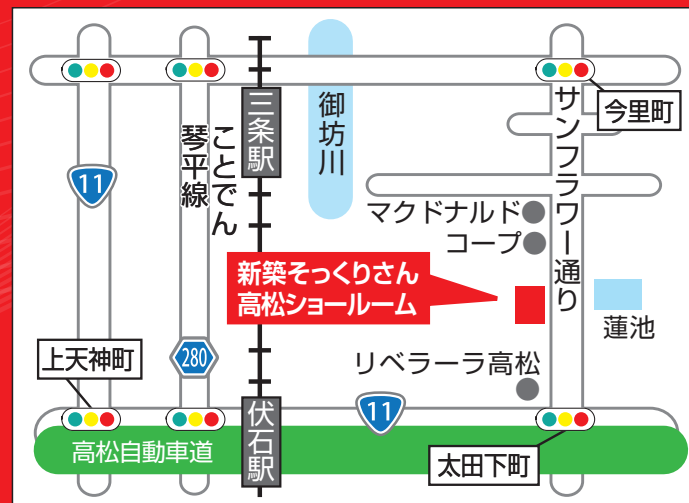
相談料
無料



住まいの
リフォーム博 2024

in 高松ショールーム

高松市伏石町2061-3 (サンフラワー通り沿い)



5/3(祝金)・4(祝土)・5(祝日)

開催時間

10:00▶17:00

当日予約可能

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。



住まいのリフォームなら
住友不動産の
新築そっくりさん

香川営業所
〒761-8071
高松市伏石町2061-8

0120-093-766

営業時間:午前9時~午後6時(水曜定休)
(土・日・祝日も受付けております)

ホームページをご覧ください。

www.sokkuri3.com

新築そっくりさん 香川

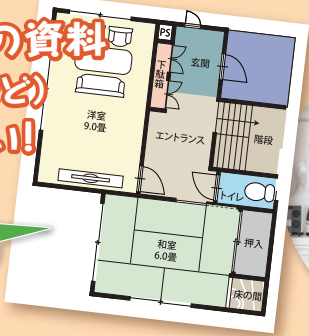
※掲載のイラスト・写真は当日会場のものと異なります。イメージです。 ※日程・内容は予告無く変更になる場合がございます。予めご了承ください。

困り事やお悩み解決の第一歩!

住まいの(無料) お悩み相談

ぜひ、ご自宅の資料
(図面、写真など)
お持ちください!

カンタンな
手書きでも大丈夫です!
ぜひ、お持ちください。



※写真・イラストはイメージです。

香川県内施工実例 紹介コーナー

Before
▶After



※写真はイメージです。

地震に強い家になりたい!

新築そっくりさんが誕生して四半世紀以上。
震度6以上の大地震を幾度も経験しましたが、
全壊・半壊した建物はなんと0件! (※)



■実物大耐震補強模型



■制震システム

地震に強い秘密を 大公開!

※当社調べ(所定の耐震補強工事を行わなかった物件、地盤沈下や液状化、津波による流出など一部未確認の物件は含まれません。) ※1996年の事業スタートから2023年9月末現在
※写真はイメージです。

高断熱

リフォームプランの すすめ

ニーズに合わせてお部屋単位から家1棟まるごとまで。新築同等の暖かく快適な住まいを
リフォームでお気軽に実現可能!

新築そっくりさんは健康・快適面でも新築水準の暮らしをお届けします。 ※1:平成28年省エネ基準

新築そっくりさんの 高断熱リフォームプラン

リフォームで温度差解消

快適な暮らしと体感温度



結果

●省エネかつ健康で快適に暮らすことができます。

※写真・イラストはイメージです。

リフォームで新築住宅の
省エネ基準※に対応

- ・1棟まるごと全体
- ・1階層だけ
- ・お部屋単位でもOK!



詳しくはスタッフまでお尋ねください。 ※平成28年省エネ基準

省エネリフォームを対象とした 2024年 大型補助金が発表されました!

※今が高断熱リフォームの絶好のチャンス!
補助金最大265万円

※予算消化状況により、早期受付終了となる場合があります。 ※補助金の利用は可能ですが、同じ工事で重複して補助金を受給することはできません。 ※条件により、補助対象にならない場合があります。 ※その他受給要件等、詳しくはお尋ねください。

① 先進的窓リノベ事業

断熱性の高い高性能窓の設置
リフォーム工事に応じて定める額 **上限200万円**
(補助率1/2相当) ※子育てエコホーム支援事業の取組に併せて実施しております。

② 子育てエコホーム支援事業

若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは
左記に当てはまらない世帯の方も
最大 **30万円**/戸 長期優良リフォームなら 最大 **45万円**/戸
※子育てエコホーム支援事業の取組に併せて実施しております。 ※令和5年11月10日 国土交通省、経済産業省、環境省の発表資料に基づき。

③ 給湯省エネ事業

エネファーム、エコキュートなど高効率給湯器の設置
家庭用燃料電池 **20万円** ハイブリッド給湯器 **13万円** ヒートポンプ給湯器 **10万円**
※子育てエコホーム支援事業の取組に併せて実施しております。 ※条件により、補助対象にならない場合があります。

「高断熱リフォームプラン」を 実施した場合の補助金額例

【戸建2階建33坪の場合】
※子育てエコホーム支援事業の取組に併せて実施しております。

高断熱窓 (15ヶ所)	96.6万円	高断熱浴槽	30,000円
レンジフード	13,000円	節湯水栓 (3ヶ所)	15,000円
ビルトイン食器洗機	21,000円	浴室乾燥機	23,000円
断熱改修 (外壁・屋根・天井・床)	224,000円	手すり設置	5,000円
エコキュート	100,000円	段差解消	7,000円
		宅配ボックス	11,000円

先進的窓リノベ事業 **96.6万円** + 子育てエコホーム支援事業 **39.3万円** + 給湯省エネ事業 **10万円**

約145万円 お得に!

※上記シミュレーションはあくまでモデルケースであり、受給額を保障するものではありません。