

予約制

お電話でのご予約は

0120-093-932

ネットでのご予約は

新築そっくりさん 三重



この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、  
家族を考えること。

リフォーム

見学無料

相談無料

# 完成個別見学会

おかげさまでまるごとリフォーム  
累計受注棟数 **17万棟** 達成

大規模リフォーム **圧倒的 No.1**  
受注実績

2023年リフォーム産業新聞調べ  
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

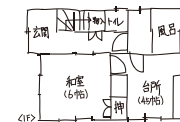
# 5/19日

1日  
限定

午前10時  
午後4時

会場詳細・  
ご予約はコチラ!

ご自宅の図面を  
お持ちください。



図のような手描きでも大丈夫です  
その場でアドバイスさせていただきます。

※予約制のため、突然の訪問はご遠慮願います。

IN

## 伊賀市甲野1427

### 築125年 古民家2階建て

今回の  
見どころ

- 趣のある梁や建具を活かしながら、古民家を大改装。
- 暮らしやすく、使い勝手の良いお住まいに生まれ変わりました。
- 古い家でも鮮やかに再生できますので、リフォームをご検討の方は必見です！



## Before

※掲載写真は今回ご覧いただく建物の施工前です。

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。



戸建もマンションも住まいのリフォームなら

## 住友不動産の新築そっくりさん

# 0120-093-932

住まいの情報満載! ホームページで検索!  
[www.sokkuri3.com](http://www.sokkuri3.com)

新築そっくりさん 三重



新築そっくりさん 営業スタッフ  
業務拡大につき **大募集!!**

詳しくは募集係までお問い合わせください

0120-314-151



## 新築そっくりさんの“お得な価格”+“3つの安心”

### お得な価格 “住友不動産のスケールメリット” メーカー商品をリーズナブルに提供致します

幅広く住宅を手掛ける住友不動産だからこそできるリーズナブルな価格と御提案。  
お得な価格で新しい住宅設備にリフォームを！

### 安心① 追加なし

※1 お客様のご要望による工事内容変更がない場合に限ります。

### 安心② 高品質

安心して暮らせる住まいにするためにまずは耐震診断をオススメします。  
(予約受付中)



※2 地震は1996年～2023年9月末現在までのもの。  
※3 当社調べ(所定の耐震補強工事を行わなかった)

### 安心③ 保証 安心の“アフターサービス” 水廻り5大設備10年保証 ※5

※6  
24時間・365日お客さまからのご相談に対応。  
工事後の雨漏りや水道トラブルなど「相談どこにすれば…?」のお悩み解消します。



※5 キッチン、風呂、トイレ、洗面化粧台、給湯器。当社が施工した国内メーカーの機器本体につき、当該メーカーによる保証項目の保証期間を当社負担により延長するものです。詳しくは、保証書の保証条件によります。  
※6 土・日・祝日、事業所休日および17:40以降につきましては、受付のみとさせていただきます。

会社概要

本社

資本金

従業員数

売上高

新築住宅の省エネ基準\*と同等の断熱性能が確保できる

※平成28年省エネ基準

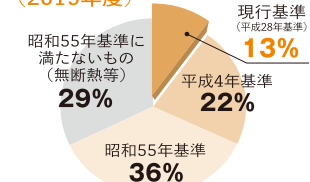
# 高断熱 リフォームプラン

ご存知ですか？ 日本の住宅は、断熱対策が十分ではなく、寒い住宅が多い!!

新築住宅の省エネ基準\*への適合義務化が進められている一方、既存住宅ストック約5,000万戸のうち、現行の省エネ基準\*に適合している住宅は2019年度時点でわずか約1割にとどまっています。

※平成28年省エネ基準

住宅ストック約5,000万戸の断熱性能 (2019年度)



※出典:国土交通省資料 統計データ、事業者アンケートより推計(2019年)

## 新築そっくりさんの高断熱リフォームで叶えられること

### 必要な範囲だけお気軽に

家1棟まるごとはもちろんのこと、1階だけでも、お部屋単位でも必要な範囲のみ、リーズナブルに断熱性能を高めることができます。

### 新築並の暖かさを実現

現行省エネ基準\*に適合した断熱効果を得られることで新築住宅と同等の暖かさをご体感いただけます。

※平成28年省エネ基準

### 冷暖房費削減も

高い断熱性能により、夏期・冬の冷暖房費が低減され、家計にもやさしい住まいへと生まれ変わります。

リフォーム時が断熱性能を高める絶好のチャンスです!!