

予約制

お電話でのご予約は

0120-093-080



この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。

ネットでのご予約は

新築そっくりさん 京都



家を考えることは、  
家族を考えること。

リフォーム  
施工中

見学無料 相談無料

# 個別見学会

おかげさまでまるごとリフォーム  
累計受注棟数 **17万棟** 達成

大規模リフォーム **圧倒的**  
受注実績 **No.1**

2023年リフォーム産業新聞調べ  
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

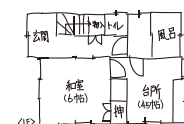
住友不動産の新築そっくりさん

6/2 日

1日  
限定

午前10時  
午後4時

ご自宅の図面を  
お持ちください。



図のような手描きでも大丈夫です  
その場でアドバイスさせていただきます。

着工

工事中

完成

完成後

今回



※掲載写真は当社施工例です。今回の見学会場とは異なります。

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

IN

## 下京区大宮通花屋町

### 築86年 延8坪 木造2階建て

今回の  
見どころ

- 耐震性を高めるために減築します。
- 和室を洋室にし、1フロアで生活できるようにします。
- 断熱性能を高め、お風呂・洗面室の温度差を解消します。
- 完成後には見えなくなる部分の施工について  
施工現場をご覧いただきながら、詳しくご説明いたします。



住まいのリフォームなら  
**住友不動産の  
新築そっくりさん**

## 京都エリア

〒604-0857  
京都市中京区烏丸通二条上ル蒔絵屋町280  
ヤサカ烏丸御所南ビル7階

予約はコチラ

①お電話でのご予約は

# 0120-093-080

②ネットでのご予約は

新築そっくりさん 京都

<https://www.sokkuri3.com>



予約制 **リフォーム施工中個別見学会** 6/2日 1日限定 午前10時～午後4時

会場 **下京区大宮通花屋町** [築86年・延8坪]



ご予約承り後に詳細な地図をお送りします。

**予約制** ご来場の際はアルコール消毒のご使用とマスクの着用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。風邪のような症状のある場合など体調が悪い場合には、ご来場をお控えください。当イベントはお施主様のご厚意により開催しておりますため、ご協力をいただきますようお願い申し上げます。

**戸建リフォーム個別相談承り中！ 0120-093-080**

リフォーム **施工中個別見学会** 見学無料 相談無料

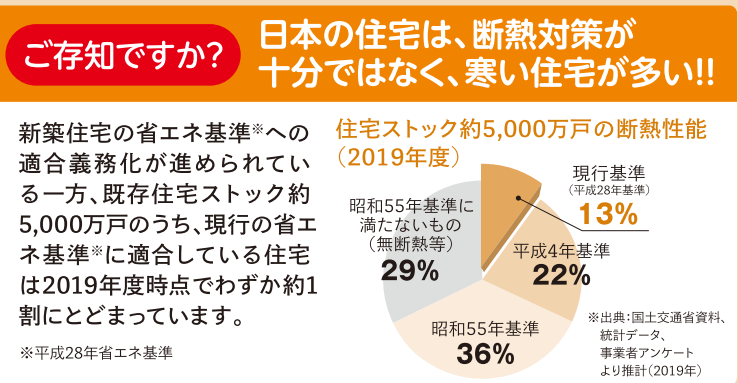
山科区 **御陵別所町** 6/9日 1日限定 午前10時～午後4時  
築27年・延19坪・木造2階建  
スマホでアクセス!! 詳細はコチラから!

見学無料 相談無料 **エスコートハウス個別見学会**

下京区 **飴屋町** 6/9日 1日限定 午前10時～午後4時  
築84年・延49坪・京町家木造2階建  
スマホでアクセス!! 詳細はコチラから!

エスコートハウスとは... 実際「新築そっくりさん工事」をされたお客様のお宅をご案内し、その素晴らしさを体感・納得頂ける見学会です! ※内容や開催日時が予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

新築住宅の省エネ基準\*と同等の断熱性能が確保できる  
※平成28年省エネ基準  
**高断熱リフォームプラン**



**新築そっくりさんの高断熱リフォームで叶えられること**

- 必要な範囲だけお気軽に**  
家1棟まるごとはもちろんのこと、1階だけでも、お部屋単位でも必要な範囲のみ、リーズナブルに断熱性能を高めることができます。
- 新築並の暖かさを実現**  
現行省エネ基準\*に適合した断熱効果を得られることで新築住宅と同等の暖かさをご体感いただけます。  
※平成28年省エネ基準
- 冷暖房費削減も**  
高い断熱性能により、夏期・冬期の冷暖房費が低減され、家計にもやさしい住まいへと生まれ変わります。

**リフォーム時が断熱性能を高める絶好のチャンスです!!**