

予約制

お電話でのご予約は 0120-411-030

ネットでのご予約は

下記、ご希望のイベントの
二次元コードよりご予約ください。

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福を
お祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。
被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、
家族を考えること。

リフォーム 2会場開催 個別見学会

見学無料

相談無料

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

おかげさまでまるごとリフォーム
累計受注棟数 **17万棟** 達成

大規模リフォーム **圧倒的**
受注実績 **No.1**

2023年リフォーム産業新聞調べ
(800万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

当日、ご自宅の図面をお持ちの方
その場でリフォームプランを作成!!

※建物の構造・規模によっては、数日間お時間を頂戴いたします。
※具体的なリフォームプラン・お見積りには、建物調査が
必要です。 ※掲載写真はイメージです。

エスコートハウスとは

「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃいます
ので、工事をされた感想「ここがよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。

7/14日

1日
限定

午前10時
午後5時

施工中個別見学会

IN 東大阪市 友井

会場詳細・
ご予約はコチラ!



今回の工事中的見どころ

- 1階LDKを高断熱リフォーム
快適なリビングにしました。
- キッチン・浴室・洗面台・トイレの水廻り設備を
入れ替えました。
- 屋根・外壁塗装・バルコニー防水、
外装工事中

築29年 延37坪 混構造3階建て

着工 工事中 完成 完成後



※掲載写真は当社施工例です。今回の見学会場とは異なります。

7/14日

1日
限定

午前10時
午後5時

エスコートハウス 個別見学会

IN 東大阪市 吉田

会場詳細・
ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- サッシ交換、断熱材充填で
断熱性能の高いお家へ変身
- 全ての和室を洋室へとリフォーム
- 和室と洋室をつなげる空間デザイン
- 収納の多いお住まいへ

築51年 延18坪 木造2階建て

着工 工事中 完成 完成後



※写真は当社施工例です。



住まいのリフォームなら
**住友不動産の
新築そっくりさん**

大阪北エリア

お問合せ・ご予約・資料請求
お見積り希望はこちらまで

0120-093-878

午前9時～午後6時 (水・日・祝は定休を頂いております)
〒553-0003 大阪市福島区福島5-1-7 住友不動産西梅田ビル5階

住まいの情報満載! ホームページで検索!

www.sokkuri3.com

新築そっくりさん 大阪



予約制 2会場開催 施工中・エスコートハウス **個別見学会** 7/14日 1日限定 午前10時 午後5時

会場1

東大阪市 友井

築29年 延37坪

見学会の
来場予約は
こちらから →



当日連絡先
【イノウエ】 **080-5929-4599**
道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



会場2

東大阪市 吉田

築51年 延18坪

見学会の
来場予約は
こちらから →



当日連絡先
【ナガヤマ】 **070-1428-0652**
道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



次週予告

予約制

ご来場の際はアルコール消毒のご使用とマスクの着用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。風邪のような症状のある場合など体調が悪い場合には、ご来場をお控えください。当イベントはお施主様のご厚意により開催しておりますため、ご協力をお願いいたします。*内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

見学無料 相談無料

エスコートハウス個別見学会

7/21日 1日限定 午前10時 午後5時

IN **東大阪市西堤本通東**

築49年 延17坪 木造2階建て

今回の見どころ

- 仕切りを撤去して間取り変更を行いました。
- 高気密・高断熱仕様にリフォームしました。
- 水廻り設備一新。

スマホから簡単予約

WEBからのご予約は
コチラの二次元コードを
読み込みお手続きください。



見学無料 相談無料

エスコートハウス個別見学会

7/21日 1日限定 午前10時 午後5時

IN **平野区喜連**

築30年 木造2階建て

今回の見どころ

- 連棟長屋をリフォーム工事
- 1階部分、段差を解消しバリアフリー化
- 水廻り・和室を、使い勝手の良いLDKへ間取り変更
- 間仕切り扉の活用で、必要な時に活用できるワークスペース設置
- ビルトインガレージ新設

スマホから簡単予約

WEBからのご予約は
コチラの二次元コードを
読み込みお手続きください。



エスコートハウスとは「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を経て実際に住んでいらっしゃるため、工事された感想「ここがよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。

2024年 断熱・省エネリフォームを対象に大型補助金が利用できます! ※2024年5月現在の情報です。

今がリフォームの絶好のチャンス

補助金最大265万円

予算消化状況により、早期受付終了となる場合があります。

※補助金の併用は可能ですが、同じ工事内容で重複して補助金を受給することはできません。※諸条件により、補助対象にならない場合があります。※その他の受給要件等、詳しくはお尋ねください。

① 先進的窓リノベ事業

断熱性の高い高性能窓の設置

リフォーム工事に応じて定める額
(補助率1/2相当)

上限 **200万円**



※子育てエコホーム支援事業の開口部の改修に対する補助は重複受給できません。

② 子育てエコホーム支援事業

若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは

最大 **30万円** 長期優良リフォームなら **45万円**

上記に当てはまらない世帯の方も

最大 **30万円**

※長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円

③ 給湯省エネ事業

エネファーム、エコキュートなど
高効率給湯器の設置

家庭用燃料電池 最大 20万円	ハイブリッド給湯器 最大 15万円	ヒートポンプ給湯器 最大 13万円
---------------------------	-----------------------------	-----------------------------

※子育てエコホーム支援事業の高効率給湯器の設置に対する補助は重複受給できません。