

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-080

ネットでのご予約は 新築そっくりさん 京都

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、
家族を考えること。

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

見学無料 相談無料

リフォーム 2会場開催 個別見学会

7/6 土・7 日 2日間限定 午前10時 午後5時

会場1 完成個別見学会

IN 西京区檜原山路

築41年 施工面積14坪 木造2階建て



今回の見どころ

- 耐震補強を施し、安心な住まいにリフォームしました。
- 内窓を設置し、建物全体の断熱性能を高めました。
- 以前リフォームした水廻りはそのままに寒さが気になる居室に断熱材を入れて快適性を高めました。

7/7 日 1日限定 午前10時 午後5時

会場2 完成個別見学会

IN 北区小山上花ノ木町

築64年 施工面積32坪 木造2階建て



今回の見どころ

- 1, 2階ともに和室の続き間だった築60年の建物をスケルトンに解体し全体の間取りを一新したフルリノベーションプランです。
- 対面式キッチンや畳の小上がりをしつらえたLDK。
- キッチン▶ファミリークローゼット▶ランドリールームを繋ぎ、生活動線を改善しました。
- 子供部屋にもゆとりの収納。

エスコートハウスとは

「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃいますので、工事をされた感想「ここがよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。



住まいのリフォームなら
住友不動産の
新築そっくりさん

京都エリア

〒604-0857
京都市中京区烏丸通二条上ル蒔絵屋町280
ヤサカ烏丸御所南ビル7階

予約はコチラ

①お電話でのご予約は

0120-093-080

②ネットでのご予約は

新築そっくりさん 京都

https://www.sokkuri3.com

会場1 → 西京区檜原山路



会場2 → 北区小山上花ノ木町



予約制

2会場開催
完成/エスコートハウス

個別見学会

午前10時 ▶ 午後5時

会場1 7/6 ± 7日 2日間限定

西京区
榎原山路

築41年 施工面積14坪

見学会の
来場予約は
こちらから →



当日
連絡先 0120-093-080
道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



会場2 7/7日 1日限定

北区
小山上花ノ木町

築64年 施工面積32坪

見学会の
来場予約は
こちらから →



当日
連絡先 0120-093-080
道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



予約制

ご来場の際はアルコール消毒のご使用とマスクの着用をお願いいたします。
弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。風邪のような症状のある場合など体調が悪い場合には、ご来場をお控えください。
当イベントはお施主様のご厚意により開催しておりますため、ご協力をいただきますようお願い申し上げます。

戸建リフォーム個別相談承り中！ 0120-093-080

リフォーム 施工中 個別見学会

見学無料 相談無料

西京区 下津林番条町 7/14日 15日 祝月 2日間限定 午前10時 ▶ 午後5時

築24年・施工面積12坪・木造2階建て

スマホで
アクセス!!

詳細は
コチラ
から!



リフォーム 施工中 個別見学会

見学無料 相談無料

西京区 川島調子町 7/14日 15日 祝月 2日間限定 午前10時 ▶ 午後5時

築35年・施工面積27坪・木造2階建て

スマホで
アクセス!!

詳細は
コチラ
から!



新築住宅の省エネ基準*と同等の
断熱性能が確保できる

※平成28年省エネ基準

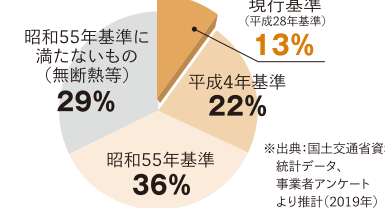
高断熱 リフォームプラン

ご存知ですか? 日本の住宅は、断熱対策が
十分ではなく、寒い住宅が多い!!

新築住宅の省エネ基準*への
適合義務化が進められて
いる一方、既存住宅ストック約
5,000万戸のうち、現行の省
エネ基準*に適合している住
宅は2019年度時点でわずか
約1割にとどまっています。

※平成28年省エネ基準

住宅ストック約5,000万戸の断熱性能
(2019年度)



新築そっくりさんの高断熱リフォームで叶えられること

必要な範囲だけお気軽に

家1棟まるごとはもちろんのこと、1階だけでも、お部屋単位でも必要な範囲のみ、リーズナブルに断熱性能を高めることができます。

新築並の暖かさを実現

現行省エネ基準*に適合した断熱効果を得られることで新築住宅と同等の暖かさをご体感いただけます。 ※平成28年省エネ基準

冷暖房費削減も

高い断熱性能により、夏期・冬期の冷暖房費が低減され、家計にもやさしい住まいへと生まれ変わります。

リフォーム時が断熱性能を高める絶好のチャンスです!!