

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-878

ネットのご予約は 新築そっくりさん 大阪



この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、  
家族を考えること。

リフォーム

見学無料 相談無料

# 施工中個別見学会

おかげさまでまるごとリフォーム  
累計受注棟数 17万棟 達成

大規模リフォーム 圧倒的  
受注実績 No.1

2023年リフォーム産業新聞調べ  
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

7/7日 1日限定 午前10時  
午後5時

IN 豊中市緑丘

築34年 延122坪 混構造3階建て

今回の見どころ

- 断熱性能の高いサッシへ交換及び外部に接する壁に断熱材を充填させて高断熱リフォーム中
- 生活動線を考えた間取りに変更
- 水廻り設備一新

ご自宅の図面をお持ちください。



図のような手描きでも大丈夫です

その場でアドバイスさせていただきます。

着工 工事中 完成 完成後

今回



施工中イメージ

※掲載写真はイメージです。今回の見学会場とは異なります。

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。



住まいのリフォームなら  
住友不動産の  
新築そっくりさん

大阪北エリア

お問合せ・ご予約・資料請求  
お見積り希望はこちらまで

0120-093-878

午前9時～午後6時 (水・日・祝は定休を頂いております)

〒553-0003 大阪市福島区福島5-1-7 住友不動産西梅田ビル5階

住まいの情報満載! ホームページで検索!

www.sokkuri3.com

新築そっくりさん 大阪



予約制 **リフォーム施工中個別見学会**

7/7日 1日限定 午前10時 午後5時

会場 **豊中市緑丘**  
[築34年・延122坪]

会場近くに駐車場は  
ございません。  
お車でお越しの際は  
担当者がご案内いたします。



**会場付近MAP**

豊中市緑丘  
ご予約を頂いた方のみ詳細を  
お伝えいたします。

会場案内図

次週予告

予約制

ご来場の際はアルコール消毒のご使用とマスクの着用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。風邪のような症状のある場合など体調が悪い場合には、ご来場をお控えください。当イベントはお施主様のご厚意により開催しておりますため、ご協力をいただきますようお願い申し上げます。  
※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

見学無料 相談無料

**エスコートハウス個別見学会**

7/14日 1日限定 午前10時 午後5時

IN 吹田市原町 築36年 延28坪 木造2階建て

今回の見どころ

- 1階を全面リノベーションし、サッシと断熱材交換により、断熱性もUPしました
- リビングとキッチンをつつの空間に変更し、対面キッチンで広々LDKに
- 間仕切り壁を撤去し、梁補強・耐力壁施工により安心な間取り変更を実施しました

スマホから簡単予約

WEBからのご予約は  
コチラの二次元コードを  
読み込みお手続きください。



当日連絡先 **080-4770-6944**  
【イマキタ】  
道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



**会場付近MAP**

高槻市奈佐原町  
ご予約を頂いた方のみ詳細を  
お伝えいたします。

会場案内図

当日連絡先 **0120-093-878** 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。

エスコートハウスとは「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃいますので、工事をされた感想「ここよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。

**2024年 断熱・省エネリフォームを対象に大型補助金が利用できます!**

※2024年5月現在の情報です。

今がリフォームの絶好のチャンス

**補助金最大265万円**

予算消化状況により、早期受付終了となる場合があります。

※補助金の併用は可能ですが、同じ工事内容で重複して補助金を受給することはできません。※諸条件により、補助対象にならない場合があります。※その他の受給要件等、詳しくはお尋ねください。

① 先進的窓リノベ事業

断熱性の高い高性能窓の設置  
リフォーム工事に応じて定める額  
(補助率1/2相当)

上限 **200**万円



※子育てエコホーム支援事業の開口部の改修に対する補助は重複受給できません。

② 子育てエコホーム支援事業

若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは  
最大 **30**万円/戸 長期優良リフォームなら 最大 **45**万円/戸

上記に当てはまらない世帯の方も  
長期優良リフォームで行わない場合は 最大 **30**万円/戸 ※長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円

③ 給湯省エネ事業

エネファーム、エコキュートなど  
高効率給湯器の設置

家庭用燃料電池 最大 <b>20</b> 万円	ハイブリッド給湯器 最大 <b>15</b> 万円	ヒートポンプ給湯器 最大 <b>13</b> 万円
----------------------------	------------------------------	------------------------------

※子育てエコホーム支援事業の高効率給湯器の設置に対する補助は重複受給できません。