

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-305

ネットでのご予約は 新築そっくりさん 鹿児島



この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、  
家族を考えること。

# リフォーム 見学無料 相談無料 施工中 個別見学会

おかげさまでまるごとリフォーム 累計受注棟数 17万棟 達成

大規模リフォーム 圧倒的 No.1  
受注実績

2023年リフォーム産業新聞調べ  
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

7/7 日

1日 限定

午前10時  
午後4時

ご自宅の図面を  
お持ちください。



図のような手書きでも大丈夫です  
その場でアドバイスさせていただきます。

着工

工事中

完成

完成後

今回

IN 霧島市国分名波町

築54年 延26坪 木造平屋建て

今回の見どころ

- 高断熱高気密リフォーム。
- 地震に備えた耐震補強工事。
- 【先進的窓リノベ2024事業】【子育てエコホーム支援事業】の補助金\*対応工事。  
\*現行の補助金につきましては担当までお問い合わせください。
- 和室二間を大空間LDKへ間取り変更。



※今回ご覧いただける建物の施工中の写真です。

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。



住まいのリフォームなら  
住友不動産の  
新築そっくりさん

鹿児島営業所

0120-093-305

〒890-0063  
鹿児島県鹿児島市鴨池1丁目64-25  
(ローソン鴨池一丁目店2F)

午前9時～午後6時  
(土・日・祝も受付けております)

ホームページをご覧ください  
www.sokkuri3.com

新築そっくりさん 鹿児島 検索  
スマートフォンからもご覧いただけます



予約制 **リフォーム施工中個別見学会** 7/7日 11時限定 午前10時 午後4時

会場

**霧島市  
国分名波町**

[築54年・延26坪]

詳細図



**P** お車でお越しの方は  
現地スタッフにお尋ね下さい。

お問合せやお困りの際は下記フリーダイヤル  
までお気軽にお電話ください。

MAPCODE<sup>®</sup> カーナビをご利用の方は、「マップコード」をご利用下さい。  
**216 513 776\*62** ※マップコードに対応していないカーナビもあります。

当日連絡先 **0120-093-305** 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。  
当日担当:武田

完全予約制

鹿児島ショールームにて 定休日・水曜日

**リフォーム  
個別相談  
随時  
受付中!**



水廻り設備や耐震壁、施工状況の見本がご覧頂けます。

**2024年 断熱・省エネリフォームを  
対象に大型補助金が利用できます!**

※2024年5月現在の情報です。

今がリフォームの絶好のチャンス

**補助金最大  
265万円**

予算消化状況により、早期受付終了となる場合があります。 ※補助金の併用は可能ですが、同じ工事内容で重複して補助金を受給することはできません。 ※諸条件により、補助対象にならない場合があります。 ※その他の受給要件等、詳しくはお尋ねください。

**① 先進的窓リノベ事業**

断熱性の高い高性能窓の設置

リフォーム工事に応じて定める額 **上限 200万円**  
(補助率1/2相当)



※子育てエコホーム支援事業の開口部の改修に対する補助は重複受給できません。

**② 子育てエコホーム支援事業**

若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは

最大 **30万円/戸** 長期優良  
リフォームなら 最大 **45万円/戸**

左記に当てはまらない世帯の方も

長期優良  
リフォームで 最大 **30万円/戸**  
※長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円

**③ 給湯省エネ事業**

エネファーム、エコキュートなど高効率給湯器の設置

家庭用  
燃料電池 **20万円** ハイブリッド  
給湯器 最大 **15万円** ヒートポンプ  
給湯器 最大 **13万円**



※子育てエコホーム支援事業の高効率給湯器の設置に対する補助は重複受給できません。