

予約制

お電話でのご予約は

0120-093-553



この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。

ネットでのご予約は

新築そっくりさん 京都



家を考えることは、
家族を考えること。

リフォーム

見学無料 相談無料

完成現場見学会

おかげさまでまるごとリフォーム
累計受注棟数 **17万棟** 達成

大規模リフォーム **圧倒的**
受注実績 **No.1**

2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

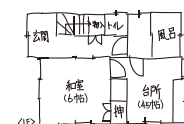
住友不動産の新築そっくりさん

7/20 ± 21日

2日間
限定

午前10時
午後5時

ご自宅の図面を
お持ちください。



図のような手描きでも大丈夫です
その場でアドバイスさせていただきます。

着工

工事中

完成

完成後

今回



※今回ご覧いただける建物の施工前の外観写真です。Before

※内容・時間に変更になる場合がございます。予めご了承ください。

予約受付は、ご希望日前日の17時までにお願いたします。

IN 福知山市前田

築50年 延51坪 在来木造2階建て

今回の
見どころ

- 段差を無くし使い勝手の良い家事動線になりました。
- 高断熱リフォームで冬でも暖かくなりました。
- 家族が集う広々LDKになりました。



住まいのリフォームなら
**住友不動産の
新築そっくりさん**

北近畿営業所
〒620-0045
京都府福知山市駅前町322

0120-093-553

午前9時～午後6時(土・日・祝も受付けております)

建設業許可 国土交通大臣(特-2)第4638号

FAX 0773-24-8612

<24時間受付>

予約制 **リフォーム完成現場見学会** 7/20(土) 21(日) 2日間限定 午前10時 午後5時

会場 **福知山市前田** [築50年・延51坪]



当日連絡先 | **0120-093-553** お気軽にお電話下さい。

住友不動産の新築そっくりさん 北近畿ショールームでは北近畿エリアの実例集をご覧頂けます!!

古民家リフォーム

選りすぐれた木材と確かな匠の技が生みだした日本の伝統家屋。伝統家屋ならではの風格はそのままに、誰もが心地よく暮らせる住まいでありたい、住友不動産の《新築そっくりさん》は、そこに熟練した職人の技を注ぎ、新しい暮らしに叶う創造性を加えながら、美しい伝統家屋を現代に蘇らせます。まさに技から技の伝承。創造への探究心は、時を超えて再び住む人の心に、深いやすらぎを呼び起こします。



二世帯住宅リフォーム

二世帯住宅は、大家族ならではの楽しさや助け合いに加えて、日々の生活や災害など何かあったときでも安心して、住居費や光熱費を抑えやすく、固定資産税が軽減される場合もあるなど、メリットがたくさんあります。ただ、両世帯のライフスタイルや生活時間帯の違いが溝を生みやすい面もあります。

二世帯住宅

- タイプ① **完全同居タイプ** 寝室や個室以外は共有する一つの大家族の同居プラン
- タイプ② **一部同居タイプ** 玄関やリビングなどを共有する近すぎず遠すぎずのプラン
- タイプ③ **完全分離タイプ** 一つの建物を上下、左右で分け世帯別に空間を分離するプラン

Before After Before After Before After

「新築そっくりさん」
北近畿ショールーム
〒620-0045 京都府福知山市駅前町322
0120-093-553

ご予約はコチラ →
または
電話番号より



新築住宅の省エネ基準*と同等の断熱性能が確保できる

高断熱リフォームプラン

新築そっくりさんの 高断熱リフォームで叶えられること

- 必要な範囲だけお気軽に
- 新築並の暖かさを実現
- 冷暖房費削減も

リフォーム時が断熱性能を高める絶好のチャンスです!!

