

予約制

お電話でのご予約は **0120-093-418**

ネットでのご予約は **新築そっくりさん 埼玉**

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、  
家族を考えること。

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

# リフォーム 2会場同時 個別見学会

## 7/14日

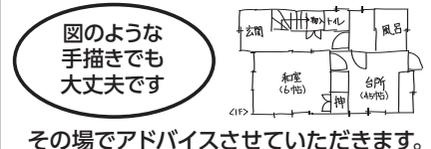
1日  
限定

午前10時  
午後3時

見学無料

相談無料

ご自宅の図面をお持ちください。



### 会場1 工事中個別見学会



※画像はイメージです。

IN 上尾市小泉

築28年 延36坪



会場詳細・  
ご予約はコチラ!

今回の見どころ

- 内装、外装、水廻り機器を一新し、まさに新築そっくりに改装中。
- 構造補強を施しながら今のライフスタイルに合わせた間取りに変更しております。
- サッシ・断熱材を全て交換し、住宅性能を高めたリノベーション工事となっております。

### 会場2 完成個別見学会



※画像は当社施工例です。

IN 上尾市川

築28年 延31坪



会場詳細・  
ご予約はコチラ!

今回の見どころ

- 構造体を残し内装・外装を一新するリノベーション工事をしました。
- 耐震性能や断熱性能を向上させ、これから安心・快適に過ごせる住まいに改装。
- これからのライフスタイルに合わせて間取変更を施し、広々としたLDKに改装。



戸建もマンションも住まいのリフォームなら  
**住友不動産の新築そっくりさん**  
上尾営業所 〒362-0007上尾市久保49-1[上尾ハウジングステージ内]

●お問い合わせ・ご予約・資料請求・お見積り希望は下記まで

戸建ての方はこちら  
マンションの方はこちら

**0120-093-418**

**0120-964-579**

9:00~18:00  
土日・祝も  
受付けております



新築そっくりさん 営業スタッフ  
業務拡大につき **大募集!!**  
詳しくは募集係までお問い合わせください  
**0120-314-151**



予約制 **リフォーム2会場同時個別見学会** 7/14日 11時～15時

予約制 **お電話でのご予約は 0120-093-418**  
**ネットでのご予約は 新築そっくりさん 埼玉**

アルコール消毒液を設置しておりますので、ご自由にお使いください。なお、弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。飛沫防止パネルのご用意がございますので、ご希望の方はお気軽にお申し付けください。

**会場1 工事中個別見学会** 当日連絡先【ホソヤ】 **070-1271-8326** 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



**住所**  
**上尾市小泉**  
 築28年・延36坪

**交通**  
**お車でお越しく下さい**  
 カーナビご利用の方は **MAPCODE® 14 203 554\*16**

**会場2 完成個別見学会** 当日連絡先【スズキ】 **090-6523-1846** 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



**住所**  
**上尾市川**  
 築28年・延31坪

**交通**  
**お車でお越しく下さい**  
 カーナビご利用の方は **MAPCODE® 14 174 296\*12**

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。

**新築そっくりさん** 住宅展示場へ **リフォームの相談に行こう。**

**新築そっくりさん 上尾モデルハウス**



**個別リフォームセミナー随時開催中**  
 AM10:00~PM6:00

**リフォーム相談会**

in「新築そっくりさん」リフォーム体験館

モデルハウス直通のお電話はこちらまで **上尾市久保49-1【上尾ハウジングステージ内】**

**TEL 050-3111-8375** 9:00▶18:00 ※土・日・祝も受付けております

**省エネリフォームを対象とした 2024年 大型補助金が発表されました!**

今が高断熱リフォームの絶好のチャンス

**補助金最大265万円**

※補助金の併用は可能ですが、同じ工事内容で重複して補助金を受給することはできません。 ※諸条件により、補助対象にならない場合があります。 ※その他の受給要件等、詳しくはお尋ねください。

**① 先進的窓リノベ事業**  
 断熱性の高い高性能窓の設置  
 リフォーム工事に応じて  
 定める額 (補助率1/2相当)  
**上限 200万円**

※子育てエコホーム支援事業の開口部の改修に対する補助は重複受給できません。

**② 子育てエコホーム支援事業**

若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは  
**最大 30万円/戸** (長期優良リフォームなら **最大 45万円/戸**)

上記に当てはまらない世帯の方も  
**最大 30万円/戸** (長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円)

※令和5年11月10日 国土交通省、経済産業省、環境省の発表資料を基に作成。

**③ 給湯省エネ事業**

エネファーム、エコキュートなど高効率給湯器の設置  
**家庭用燃料電池 20万円**  
**ハイブリッド給湯器 13万円**

**ヒートポンプ給湯器 10万円**

※子育てエコホーム支援事業の高効率給湯器の設置に対する補助は重複受給できません。