

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-878

ネットのご予約は 新築そっくりさん 大阪



この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、
家族を考えること。

リフォーム

見学無料 相談無料

施工中個別見学会

おかげさまでまるごとリフォーム
累計受注棟数 **17万棟** 達成

大規模リフォーム **圧倒的**
受注実績 **No.1**

2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

7/14日 **1日限定** 午前10時
午後5時

IN 東淀川区上新庄

築64年 延14坪 木造長屋平屋建

今回の見どころ

1. 現行法の新築住宅同等省エネ基準にて高断熱の新築そっくりさん新商品見学可能!
2. 省エネ基準も満たして補助金※対象工事中!
※補助は確約するものではありません。詳細は担当までお問合せください。
3. 長屋住宅や空家をお持ちの方必見! 有効活用の実際現場見学できます。
4. 完成直前の様子をご覧いただけます。

ご自宅の図面を
お持ちください。



図のような手描きでも大丈夫です

その場でアドバイスさせていただきます。

着工 → 工事中 → 完成 → 完成後

今回



施工中イメージ

※掲載写真はイメージです。今回の見学会場とは異なります。

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。



住まいのリフォームなら
**住友不動産の
新築そっくりさん**

大阪北エリア

お問合せ・ご予約・資料請求
お見積り希望はこちらまで

0120-093-878

午前9時～午後6時 (水・日・祝は定休を頂いております)

〒553-0003 大阪市福島区福島5-1-7 住友不動産西梅田ビル5階

住まいの情報満載! ホームページで検索!

www.sokkuri3.com

新築そっくりさん 大阪



予約制 **リフォーム施工中個別見学会** 7/14日 1日限定 午前10時 午後5時

会場 **東淀川区上新庄**
[築64年・延14坪]

会場近くに駐車場は
ございません。
お車でお越しの際は
担当者がご案内いたします。



会場付近MAP

東淀川区上新庄

ご予約を頂いた方のみ詳細を
お伝えいたします。

当日連絡先
【カワカツ】

070-7474-5753

道がわからない等のお問い合わせは
こちらまでお電話ください。

次週予告 予約制

ご来場の際はアルコール消毒のご使用とマスクの着用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。風邪のような症状のある場合など体調が悪い場合には、ご来場をお控えください。当イベントはお施主様のご厚意により開催しておりますため、ご協力をいただきますようお願い申し上げます。
※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

見学無料 相談無料
エスコートハウス個別見学会

7/21日 1日限定 午前10時 午後5時 築86年 延27坪 木造2階建て
IN 福島区大開2丁目

今回の見どころ

- 連棟住宅の1区画を再生しました
- 間取りを変更し、水廻りも一新！
間仕切りをなくした広々としたLDKは、憧れの対面キッチンへ
- 築80年以上のお家が、安全で快適なお住まいに甦りました

スマホから簡単予約

WEBからのご予約は
コチラの二次元コードを
読み込みお手続きください。



当日連絡先
【フクトメ】 **090-1954-7589**
道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



エスコートハウスとは「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃるのです。工事をされた感想「ここがよかった！こうすればよかった！」など体験談やアドバイスを聞くことができます。

2024年 断熱・省エネリフォームを対象に大型補助金が利用できます！

※2024年5月現在の情報です。

今がリフォームの絶好のチャンス

補助金最大265万円

予算消化状況により、早期受付終了となる場合があります。

※補助金の併用は可能ですが、同じ工事内容で重複して補助金を受給することはできません。※諸条件により、補助対象にならない場合があります。※その他の受給要件等、詳しくはお尋ねください。

① 先進的窓リノベ事業

断熱性の高い高性能窓の設置
リフォーム工事に応じて定める額
(補助率1/2相当)

上限 **200**万円



※子育てエコホーム支援事業の開口部の改修に対する補助は重複受給できません。

② 子育てエコホーム支援事業

若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは
最大 **30**万円/戸 最大 **45**万円/戸
長期優良リフォームなら

上記に当てはまらない世帯の方も
最大 **30**万円/戸
長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円

③ 給湯省エネ事業

エネファーム、エコキュートなど
高効率給湯器の設置

家庭用燃料電池 最大 20 万円	ハイブリッド給湯器 最大 15 万円	ヒートポンプ給湯器 最大 13 万円
----------------------------	------------------------------	------------------------------

※子育てエコホーム支援事業の高効率給湯器の設置に対する補助は重複受給できません。