

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-776

ネットでのご予約は

下記、ご希望のイベントの
二次元コードよりご予約ください。

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、
家族を考えること。

リフォーム 2会場開催 個別見学会

見学無料

相談無料

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

おかげさまでまるごとリフォーム
累計受注棟数 **17万** 達成

大規模リフォーム **圧倒的**
受注実績 **No.1**

2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

当日、ご自宅の図面をお持ちの方、その場でリフォームプランを作成!!

※掲載写真はイメージです。

※建物の構造・規模によっては、数日間お時間を頂戴いたします。
※具体的なリフォームプラン・お見積りには、建物調査が必要です。

会場1

7/21日

1日
限定

午前10時
午後5時

施工中個別見学会

IN 富田林市甲田

築24年 延48坪 木造2階建て

会場詳細・
ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- 高断熱リフォームの施工
- 柱撤去による梁補強と検査の方法
- 間取り変更による広々LDK

着工 工事中 完成 完成後



Before

※今回ご覧いただく建物の施工前写真です。

会場2

7/27土 28日

午前10時
午後5時

完成個別見学会

IN 河内長野市小山田町

築74年 延74坪 伝統的工法2階建て

会場詳細・
ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- 建物本来の形へ戻す為の減築工事
- 田の字の昔ながらの間取りを一新
- 開放的な吹抜けのあるLDK
- 足固め・構造補強による耐震性の向上
- 複層ガラスサッシへの交換や本体の断熱施工で性能の向上

着工 工事中 完成 完成後



Before

※今回ご覧いただく建物の施工前写真です。



住まいのリフォームなら
住友不動産の
新築そっくりさん

大阪南エリア 南河内営業所

〒590-0075 堺市堺区南花田口町2丁3番20号 三共堺東ビル南館2階

0120-093-776

午前9時～
午後6時
(土・日・祝も受付)

ホームページをご覧ください

新築そっくりさん 大阪南 検索

www.sokkuri3.com/kodate2/area/osaka_minami/



新築そっくりさん
YouTube
チャンネル



新築そっくりさん
Instagram



予約制 2会場開催リフォーム個別見学会

P お近くのコインパーキングをご利用ください。
お帰りの際に精算させていただきます。

お車で来場予定のお客様は事前に担当者までお問合せください
コインパーキングをご利用の場合 ※当社が駐車場費(3時間まで)を負担いたします。
領収書をお持ちください

会場1 | 7/21月 | 1日限定
リフォーム施工中
午前10時 ▶ 午後5時

リフォームのきっかけ
ご両親の転居に伴い若夫婦中心のライフスタイルに合わせた間取り・キッチンの変更をお考えになりリフォーム計画をスタートされました。

会場 **富田林市甲田**
[築24年・延48坪]

二次元コードで地図情報をご覧頂けます

カーナビ検索 MAPCODE
10 596 105



会場2 | 7/27土 28月 |
リフォーム完成
午前10時 ▶ 午後5時

リフォームのきっかけ
先代より受け継いだ土地にある母屋を引き継ぎ次代に残していくために再生を計画されたN様。内外装含めて、建物本来の良さ・強さを残しつつ安心して住めるお家へと再生する工事がスタートしました。

会場 **河内長野市小山田町**
[築73年・延74坪]

お問合せ頂きましたら
詳しい場所をご案内致します。

右記二次元コードで地図情報をご覧頂けます

当日連絡先 | **0120-093-776** | 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。

予約制 | ご予約の際はアルコール消毒のご使用とマスクの着用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。風邪のような症状のある場合など体調が悪い場合には、ご来場をお控えください。当イベントはお施主様のご厚意により開催しておりますため、ご協力をいただきますようお願い申し上げます。

その他イベント予告!! | お気軽に **0120-093-776** までご連絡ください

和風住宅まるごと高断熱リフォーム

7/13土 14日 15月 祝 | 10:00 ▶ 17:00
完成個別見学会
河内長野市 小山田町
(築74年 延58坪 伝統的工法平屋建て)

リフォーム 見学無料 相談無料

きっかけ
母屋と離れて暮らされていたS様。次世代に母屋を引き継いでいく為、補助金※が使えるこのタイミングで性能向上を前提としたリフォームを決定されました。
※現行の補助金につきましては担当者までお問い合わせください。

見どころ
◆田の字の昔ながらの間取りを一新
◆古民家ならではの構造補強
◆複層ガラスサッシの交換や本体の断熱施工で性能の向上
◆生活動線を意識した並列配置のLDK

スマホでアクセス! | 詳細・ご予約は **こちらから!**

Before
※今日お見いただく建物の施工前写真です。

リフォームを成功させるには「しっかりとした計画」が必要です。
まずは、プロのアドバイスを聞き、計画作りをはじめませんか?

住まいの
リフォーム相談会
常時開催 10:00▶17:00

会場 新築そっくりさん | 電話予約 **0120-093-776**
堺東ショールーム
堺市堺区南花田口町2-3-20 三共堺東ビル南館2階

スマホでアクセス!! | 詳細は **こちらから!**

2024年 断熱・省エネリフォームを対象に大型補助金が利用できます!

※2024年5月現在の情報です。

今がリフォームの絶好のチャンス

補助金最大265万円

予算消化状況により、早期受付終了となる場合があります。

※補助金の併用は可能ですが、同じ工事内容で重複して補助金を受給することはできません。※諸条件により、補助対象にならない場合があります。※その他の受給要件等、詳しくはお尋ねください。

① 先進的窓リノベ事業
断熱性の高い高性能窓の設置
リフォーム工事に応じて定める額 (補助率1/2相当)

上限 **200万円**

※子育てエコホーム支援事業の開口部の改修に対する補助は重複受給できません。

② 子育てエコホーム支援事業
若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは

最大 **30万円** 戸 | 長期優良リフォームなら 最大 **45万円** 戸

上記に当てはまらない世帯の方も

長期優良リフォームで 最大 **30万円** 戸

※長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円

③ 給湯省エネ事業
エネファーム、エコキュートなど高効率給湯器の設置

家庭用燃料電池 最大 20万円	ハイブリッド給湯器 最大 15万円	ヒートポンプ給湯器 最大 13万円
---------------------------	-----------------------------	-----------------------------

※子育てエコホーム支援事業の高効率給湯器の設置に対する補助は重複受給できません。