

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-776

ネットでご予約は

下記、ご希望のイベントの
二次元コードよりご予約ください。

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、
家族を考えること。

リフォーム 2会場開催 個別見学会

見学無料

相談無料

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

おかげさまでまるごとリフォーム
累計受注棟数 **17万** 達成

大規模リフォーム **圧倒的**
受注実績 **No.1**

2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

当日、ご自宅の図面をお持ちの方
その場でリフォームプランを作成!!

※建物の構造・規模によっては、数日間お時間を頂戴いたします。
※具体的なリフォームプラン・お見積りには、建物調査が必要
※掲載写真はイメージです。

エスコートハウスとは

「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃいますので、工事をされた感想「ここがよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。

会場1

7/14日・15日 祝 午前10時
午後5時
エスコートハウス 個別見学会
IN 泉大津市我孫子

会場詳細・
ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- 屋根の軽量化と構造補強で耐震性能をアップ
- 断熱材をしっかり設置して寒さ対策
- 家の中の段差を極力なくすバリアフリー工事

築53年 延36坪 木造2階建て

着工 工事中 完成 完成後



Before

※今回ご覧いただく建物の施工前写真です。

会場2

7/15日 祝 1日限定 午前10時
午後5時
施工中 個別見学会
IN 高石市西取石

会場詳細・
ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- 広く使われていなかった部分を減築
- 補強壁設置により耐震性アップ
- 間取り変更と断熱材充填で快適な住まいへ

築45年 延43.2→30.8坪 木造平屋建て

着工 工事中 完成 完成後



Before

※今回ご覧いただく建物の施工前写真です。



住まいのリフォームなら
住友不動産の
新築そっくりさん

大阪南エリア 泉北営業所

〒590-0075 堺市堺区南花田口町2丁3番20号 三共堺東ビル南館2階

0120-093-776

午前9時～
午後6時
(土・日・祝も受付)

ホームページをご覧ください

新築そっくりさん 大阪南 検索

www.sokkuri3.com/kodate2/area/osaka_minami/



新築そっくりさん
YouTube
チャンネル



新築そっくりさん
Instagram



予約制 2会場開催リフォーム個別見学会

P お近くのコインパーキングをご利用ください。
お帰りの際に精算させていただきます。

お車で来場予定のお客様は事前に担当者までお問合せください
コインパーキングをご利用の場合 ※当社が駐車場費(3時間まで)を負担いたします。
領収書をお持ちください

会場1 7/14日 15祝月
エスコートハウス 午前10時 ▶ 午後5時

リフォームのきっかけ 地震対策と水廻り設備の老朽化がきっかけでリフォームを検討しました。

会場 泉大津市我孫子
[築53年・延36坪]

二次元コードで地図情報をご覧頂けます
カーナビ検索MAPCODE 10 545 700



会場2 7/15祝月 1日限定
リフォーム施工中 午前10時 ▶ 午後5時

リフォームのきっかけ 耐震性のご不安や使いづらかった間取りや水廻りを一新したいという思いから断熱性も高めることができるまるごと工事をご決断されました。

会場 高石市西取石
[築45年・延43.2→30.8坪]

二次元コードで地図情報をご覧頂けます
カーナビ検索MAPCODE 10 669 395



当日連絡先 0120-093-776 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。

予約制 ご来場の際はアルコール消毒のご使用とマスクの着用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。風邪のような症状のある場合など体調が悪い場合には、ご来場をお控えください。当イベントはお施主様のご厚意により開催しておりますため、ご協力をいただきますようお願い申し上げます。

その他イベント予告!! お気軽に0120-093-776までご連絡ください

受け継ぐ住まい

リフォーム 見学無料 相談無料

完成個別見学会

7/6土・7日 10:00 ~ 17:00

和泉市 内田町
(築75年 延71坪→延65坪(減築)伝統的工法2階建て)

会場詳細・ご予約はコチラ!

きっかけ 将来的に世代交代をした時に「安心して安全な家を準備したい」との思いからリフォーム計画がスタートしました。

見学会

- ◆ 古民家(伝統的工法)造りの柱補強や足元補強
- ◆ 雨漏りなどの不安を取り除く減築工事
- ◆ 丸太梁などがあるお家の間取りのつくり方
- ◆ いぶし瓦の屋根葺替え
- ◆ 和室を残しながらのリフォームの仕方



新築住宅の省エネ基準*と同等の断熱性能が確保できる

※平成28年省エネ基準

高断熱 リフォームプラン

ご存知ですか? 日本の住宅は、断熱対策が十分ではなく、寒い住宅が多い!!

新築住宅の省エネ基準*への適合義務化が進められている一方、既存住宅ストック約5,000万戸のうち、現行の省エネ基準*に適合している住宅は2019年度時点でわずか約1割にとどまっています。

住宅ストック約5,000万戸の断熱性能(2019年度)

昭和55年基準に満たないもの(無断熱等)	29%
平成4年基準	22%
現行基準(平成28年基準)	13%
昭和55年基準	36%

※出典:国土交通省資料、統計データ、事業者アンケートより推計(2019年)

※平成28年省エネ基準

新築そっくりさんの高断熱リフォームで叶えられること

- 必要な範囲だけお気軽に**
家1棟まるごとはもちろんのこと、1階だけでも、お部屋単位でも必要な範囲のみ、リーズナブルに断熱性能を高めることができます。
- 新築並の暖かさを実現**
現行省エネ基準*に適合した断熱効果を得られることで新築住宅と同等の暖かさをご体感いただけます。
※平成28年省エネ基準
- 冷暖房費削減も**
高い断熱性能により、夏期・冬期の冷暖房費が低減され、家計にもやさしい住まいへと生まれ変わります。

リフォーム時が断熱性能を高める絶好のチャンスです!!