

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-878

ネットでのご予約は 新築そっくりさん 大阪

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、家族を考えること。

リフォーム 2会場開催 個別見学会

見学無料

相談無料

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

おかげさまでまるごとリフォーム 累計受注棟数 17万棟 達成

大規模リフォーム 圧倒的 受注実績 No.1

2023年リフォーム産業新聞調べ (500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

当日、ご自宅の図面をお持ちの方
その場でリフォームプランを作成!!

※建物の構造・規模によっては、数日間お時間を頂戴いたします。
※具体的なリフォームプラン・お見積りには、建物調査が必要です。
※掲載写真はイメージです。

エスコートハウスとは 「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃいますので、工事をされた感想「ここがよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。

会場1

7/28日 1日限定 午前10時 午後5時
施工中個別見学会
IN 茨木市島

会場詳細・ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- 床・壁・天井に断熱材を充填させ高断熱仕様にリフォーム中
- 無くした壁を梁補強・耐力壁施工により安心な間取り変更を実施
- バリアフリー工事実施
- 水廻り設備一新

築29年 延37坪 木造2階建て



施工中イメージ

※掲載写真はイメージです。今回の見学会場とは異なります。

会場2

7/28日 1日限定 午前10時 午後5時
エスコートハウス 個別見学会
IN 高槻市上田辺町

会場詳細・ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- 一棟丸ごと高断熱仕様にリフォームして、光熱費もお得に
- 水廻りの位置を変更し、新しい設備機器に入れ替え
- 窓も全て断熱性能の良いものに交換し、夏場の暑さに対応

築25年 延27坪 木造2階建て



Before

築28年

※写真は当社施工例です。 After



住まいのリフォームなら 住友不動産の 新築そっくりさん

大阪北エリア

お問合せ・ご予約・資料請求 お見積り希望はこちらまで

0120-093-878

午前9時～午後6時 (水・日・祝は定休を頂いております)

〒553-0003 大阪市福島区福島5-1-7 住友不動産西梅田ビル5階

住まいの情報満載! ホームページで検索!

www.sokkuri3.com

新築そっくりさん 大阪



予約制 **2会場開催リフォーム個別見学会** 7/28日 **1日間限定** 午前10時 午後5時

会場1
リフォーム施工中
茨木市島
築29年 延37坪

見学会の
 来場予約は
 こちらから →

当日連絡先
 【モリ】 **080-6524-6842**
 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



会場2
エスコートハウス
高槻市上田辺町
築25年 延27坪

見学会の
 来場予約は
 こちらから →

当日連絡先
 【サカネ】 **090-7555-2630**
 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



次週予告

予約制

ご来場の際はアルコール消毒のご使用とマスクの着用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。風邪のような症状のある場合など体調が悪い場合には、ご来場をお控えください。当イベントはお施主様のご厚意により開催しておりますため、ご協力をいただきますようお願い申し上げます。
 ※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

見学無料 相談無料

エスコートハウス個別見学会

8/4日 **1日間限定** 午前10時 午後5時

IN **高槻市上土室**
 築30年 延44坪 木造2階建て

今回の見どころ

- 洋室とサンルームをワンルームにして広々空間になりました。
- 洗濯室を移動し南側のウッドデッキを介して使いやすい動線に!
- 洋室の内壁にエコカラットを張りグレードアップ!
- 家具も一新し素敵な空間になりました。

スマホから簡単予約

WEBからのご予約は
 コチラの二次元コードを
 読み込みお手続きください。



見学無料 相談無料

エスコートハウス個別見学会

8/4日 **1日間限定** 午前10時 午後5時

IN **高槻市芝谷町**
 築38年 延42坪 木造2階建て

今回の見どころ

- 水廻り設備を一新し、使いやすくなりました
- 1階の窓を断熱性の高い窓に交換し、快適になりました
- 各部屋の段差を無くし、バリアフリーの使いやすい間取りへ

スマホから簡単予約

WEBからのご予約は
 コチラの二次元コードを
 読み込みお手続きください。



エスコートハウスとは「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃいますので、工事をされた感想「ここがよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。

2024年 断熱・省エネリフォームを対象に大型補助金が利用できます!

※2024年5月現在の情報です。

今がリフォームの絶好のチャンス

補助金最大265万円

予算消化状況により、早期受付終了となる場合があります。

※補助金の併用は可能ですが、同じ工事内容で重複して補助金を受給することはできません。※諸条件により、補助対象にならない場合があります。※その他の受給要件等、詳しくはお尋ねください。

① 先進的窓リノベ事業

断熱性の高い高性能窓の設置
 リフォーム工事に応じて定める額
 (補助率1/2相当)

上限 **200万円**



※子育てエコホーム支援事業の開口部の改修に対する補助は重複受給できません。

② 子育てエコホーム支援事業

若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは
 最大 **30万円** 最大 **45万円**
 長期優良リフォームなら

上記に当てはまらない世帯の方も
 長期優良リフォームで **最大30万円**
 ※長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円

③ 給湯省エネ事業

エネファーム、エコキュートなど
 高効率給湯器の設置

家庭用燃料電池 最大 20万円	ハイブリッド給湯器 最大 15万円	ヒートポンプ給湯器 最大 13万円
---------------------------	-----------------------------	-----------------------------

※子育てエコホーム支援事業の高効率給湯器の設置に対する補助は重複受給できません。