

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-337

ネットでのご予約は 新築そっくりさん 静岡



この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、  
家族を考えること

リフォーム

見学無料 相談無料

# 完成個別見学会

おかげさまでまるごとリフォーム  
累計受注棟数 **17万** 棟 達成

大規模リフォーム 圧倒的  
受注実績 **No.1**

2023年リフォーム産業新聞調べ  
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

## 8/25日

1日  
限定

午前10時  
午後4時

会場詳細・  
ご予約はコチラ!



ご自宅の図面を  
お持ちください。



図のような手描きでも大丈夫です

その場でアドバイスさせていただきます。

※予約制のため、突然の訪問はご遠慮願います。

## IN 清水区駒越中

駐車場が  
有ります

築33年 延55坪 木造2階建て

### 2世帯仕様へ大改装!!

- 地震や災害に備えた耐震補強工事を行いました。
- 省エネ対策、ヒートショックなどから身を守る、最新の「高断熱気密工事」を行いました。
- W.I.Cやシューズクローゼットなど、収納を充実させました。

今回の  
見どころ



着工

工事中

完成

今回

After

※掲載写真は当社施工例です。今回の見学会場とは異なります。

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。



戸建もマンションも住まいのリフォームなら  
**住友不動産の新築そっくりさん**

## 0120-093-337

住まいの情報満載! ホームページで検索!  
[www.sokkuri3.com](http://www.sokkuri3.com) 新築そっくりさん 静岡



新築そっくりさん営業スタッフ  
業務拡大につき 大募集!!

詳しくは募集係までお問い合わせください

0120-314-151





予約制 **リフォーム 完成個別見学会** 8/25日 (11日限定) 午前10時 午後4時

**会場** **交通(時間目安)**

**清水区駒越中1-6-20** 静岡鉄道静岡清水線  
 築33年・延55坪/木造2階建て 「桜橋駅」より車で約14分



**当日 建築士 連絡先 佐藤(さとう) 080-3753-4049** 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。

**2024年 断熱・省エネリフォームなどを対象に 大型補助金 が利用できます!**

今がリフォームの絶好のチャンス **補助金最大265万円** ※2024年5月現在の情報です。

**① 先進的窓リノベ事業**  
 断熱性の高い高性能窓の設置  
 リフォーム工事に応じて定める額(補助率1/2相当)  
 上限 **200万円**

**② 子育てエコホーム支援事業**  
 若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは最大 **30万円** 長期優良リフォームなら **45万円**  
 上記に当てはまらない世帯の方も 長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円  
 長期優良リフォームで **最大30万円**

**③ 給湯省エネ事業**  
 エネファーム、エコキュートなど高効率給湯器の設置  
 家庭用燃料電池 **最大20万円** ハイブリッド給湯器 **最大15万円** ヒートポンプ給湯器 **最大13万円**

今回イベントに参加できない方、下記でもリフォーム相談受付中! **相談無料**

住友不動産 静岡モデルハウス

「新築そっくりさん」静岡モデルハウスへ **リフォームの相談に行こう!!**

住所 **静岡市駿河区 桃園町1-1**

SBSマイホームセンター内 [敷地内に大駐車場がございます]

営業時間 **10:00~17:00** 水曜定休



当社一級建築士がおお客様のご要望に沿ったご提案をさせていただきます。

ご予約受付 **0120-093-337**

www.sokkuri3.com 新築そっくりさん 静岡

新築そっくりさんの“お得な価格”+“3つの安心”

**安心① 価格** “住友不動産のスケールメリット” メーカー商品をリーズナブルに提供致します  
 幅広く住宅を手掛ける住友不動産だからこそできるリーズナブルな価格と御提案。お得な価格で新しい住宅設備にリフォームを!

**安心② 追加なし** “安心の‘完全定価制’”<sup>※1</sup> 追加費用なしで新築そっくりに! 最初にご契約頂いた金額からお客様のご要望による追加がない限り、工事開始後に腐れや傷みなど予想外の事態が判明しても追加費用は一切頂きません。

**安心③ 高品質** “M6超の大地震を17回経験”<sup>※2</sup> “全壊・半壊した建物はゼロ”<sup>※3</sup>  
 安心して暮らせる住まいにするためには耐震診断をおススメします。(予約受付中)

**安心④ 保証** “安心の‘アフターサービス’”<sup>※5</sup> 水廻り5大設備10年保証<sup>※6</sup>  
 24時間・365日お客さまからのご相談に対応。工事後の雨漏りや水道トラブルなど「相談どこにすれば...?’のお悩み解消します。

会社概要 **住友不動産株式会社**  
 本社 東京都新宿区西新宿二丁目4番1号(新宿NSビル)

資本金 122,805百万円 (2023年3月31日現在)  
 従業員数 12,957名 (2023年3月31日現在・連結)  
 売上高 939,904百万円 (2023年3月31日現在・連結)