

予約制

お電話でのご予約は

0120-093-305

ネットでのご予約は

新築そっくりさん 鹿児島



新築そっくりさん 高断熱リフォーム



2023年度 日本不動産学会業績賞 国土交通大臣賞受賞



家を考えることは、
家族を考えること。

リフォーム

見学無料 相談無料

完成個別見学会

おかげさまでまるごとリフォーム
累計受注棟数 **17万** 棟 達成

大規模リフォーム **圧倒的 No.1**
受注実績

2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

11/23 祝 土・24 日 午前10時 午後4時

IN

鹿児島市宮之浦町

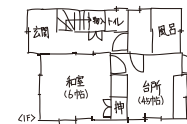
築47年 延36坪 木造平屋建て

今回の見どころ

- 高気密高断熱リフォームです。
- 地震に備えた耐震補強工事で安心の建物。(鹿児島市耐震補助金*申請物件)
- 【先進的窓リノベ2024事業】【子育てエコホーム支援事業】の補助金*対応工事。
- 増築で5LDKの住まいへ間取り変更。

*現行の補助金につきましては担当までお問い合わせ下さい。

ご自宅の図面を
お持ちください。



図のような手描きでも大丈夫です
その場でアドバイスさせていただきます。

着工

工事中

完成

完成後

今回



※今回ご覧いただける建物の施工前の内観写真です。 Before

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。



住まいのリフォームなら
**住友不動産の
新築そっくりさん**

鹿児島営業所

0120-093-305

〒890-0063
鹿児島県鹿児島市鴨池1丁目64-25
(ローソン鴨池一丁目店2F)

午前9時～午後6時
(土・日・祝も受付けております)

ホームページをご覧ください
www.sokkuri3.com

新築そっくりさん 鹿児島 検索
スマートフォンからもご覧いただけます



予約制 **完成個別見学会**

11/23 祝日・24日 午前10時 午後4時

会場

鹿児島市宮之浦町
[築47年・延36坪]

広域図



P 駐車場の位置は現地スタッフにお尋ねください。

お問合せやお困りの際は下記フリーダイヤルまでお気軽にお電話ください。

MAPCODE[®] カーナビをご利用の方は、「マップコード」をご利用下さい。
42 307 850*05 ※マップコードに対応していないカーナビもあります。

当日連絡先 | **0120-093-305** 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。 当日担当:武田

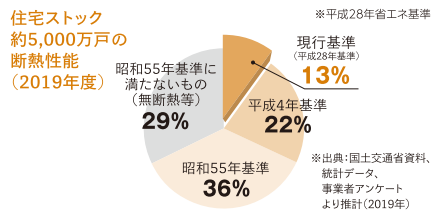
新築住宅の省エネ基準*と同等の断熱性能が確保できる

※平成28年省エネ基準

高断熱リフォームプラン

ご存知ですか? 日本の住宅は、断熱対策が十分ではなく、寒い住宅が多い!!

新築住宅の省エネ基準*への適合義務化が進められている一方、既存住宅ストック約5,000万戸のうち、現行の省エネ基準*に適合している住宅は2019年度時点ですべて約1割にとどまっています。



新築そっくりさんの高断熱リフォームで叶えられること

必要な範囲だけお気軽に

家1棟まるごとはもちろんのこと、1階だけでも、お部屋単位でも必要な範囲のみ、リーズナブルに断熱性能を高めることができます。

新築並の暖かさを実現

現行省エネ基準*に適合した断熱効果を得られることで新築住宅と同等の暖かさをご体感いただけます。

※平成28年省エネ基準

冷暖房費削減も

高い断熱性能により、夏期・冬期の冷暖房費が低減され、家計にもやさしい住まいへと生まれ変わります。

リフォーム時が断熱性能を高める絶好のチャンスです!!

完全予約制

鹿児島ショールームにて 定休日・水曜日

リフォーム個別相談随時受付中!



水廻り設備や耐震壁、施工状況の見本がご覧頂けます。

住友不動産の**新築そっくりさん**は**安心で安い**
当社独自の**画期的なまるごとリフォームシステム**です! ※ビジネスモデル特許取得(特許期間は2020年8月に満了)

これが新築そっくりさんがまるごとリフォームで最も選ばれている大きな理由です!



リフォームって工事が始まってから、追加で費用がかかることがよくあるって聞いたけど、結果的に高くなるのが心配だわ...

ご安心ください! 新築そっくりさんは、着工後に不測の事態が発生しても追加費用がかからない**画期的な「完全定価制」**を採用しているので**安心**です!



でも、追加費用がかからないってことは、不測の事態を見込んでそもそもの定価が高く設定されているんじゃないの?

決してそんなことはありません! 新築そっくりさんは工事も材料も**大量に発注することでコストを抑えているので**同条件のリフォーム内容なら**安い**です!



でも安いことで、工事が雑になり品質が損なわれてしまわないか心配だわ...

ご安心ください! 新築そっくりさんの工事は、**熟練の「専属棟梁」が工事を担当し、また検査体制もしっかりしている**ので**高品質で安心**です!



※お客様のご要望による工事内容変更がない場合に限りです。